

2-ZI-Wohnung im Mehrfamilienhaus in Bludenz, frisch renoviert – zu verkaufen



Balkon

Objektnummer: 2552_5561

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6700 Bludenz
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	55,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Keller:	15,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 46,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,59
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Götze

RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

T +43/5574/53434 210

H +43 664/4437058

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

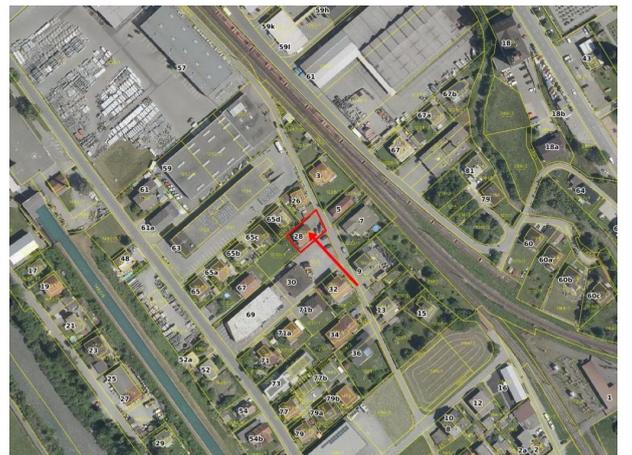


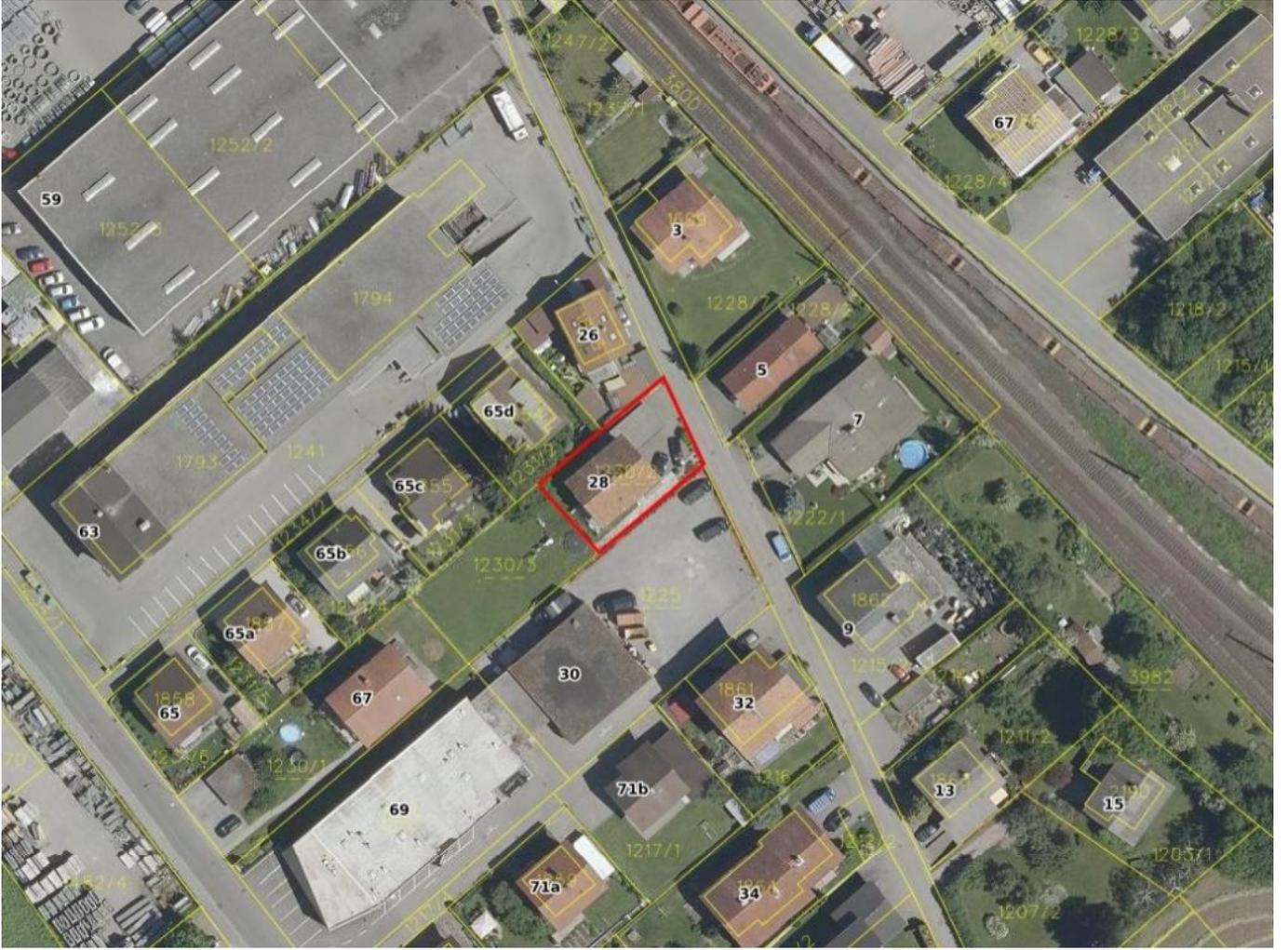












Objektbeschreibung

Vollständig renoviert Hochwertige Parkettböden Gute Verkehrsanbindung Zweitwohnsitz
möglich - 3,5% Grunderwerbsteuer - 1,1% Grundbuchseintragung (entfällt bis € 500.000,00)* -
3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. - Vertragserrichtungskosten -
Beglaubigungskosten + Barauslagen *Für Detailinformationen stehen wir Ihnen gerne zur
Verfügung. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 46.0 kWh/(m²a)

Klasse B

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamtenerg0.59

ieeffizienz:

Klasse Faktor Gesa A+

ntenergieeffizienz: