

Geschäfts(t)raum auf über 500m²



Aussenansicht

Objektnummer: 2552_5415

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6719 Bludesch
Baujahr:	1992
Nutzfläche:	545,00 m ²
Verkaufsfläche:	545,00 m ²
WC:	2
Heizwärmebedarf:	D 109,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,20
Gesamtmiete	2.915,00 €
Kaltmiete (netto)	2.300,00 €
Kaltmiete	2.455,00 €

Ihr Ansprechpartner



Philipp Feurstein

RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

T +43/5574/53434 53434214
H +43 664 88 49 54 07

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















Objektbeschreibung

Geschäftslokal mit Büro Sehr geringe Betriebskosten Technikraum WC-Anlagen Separater Personalraum Lager Geschäftseingang autom. Schiebetür und große Schaufenster Beim Hintereingang großes Tor zur Anlieferung Provision 2 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% MwSt. Kautio

ben g
emäß
geset
zliche
m Erf
order
nis:
€2z
3z
0g
0l
2
0

B€1
e 5
tr 5
i ,
e 1
b 2
s
k
o
s
t
e
n
€4
6
0

--

€2
9
1
5

--
1
0
9
.
0
k

K
l
a
s
s
e

F1
a.
k2
t
o

r

K
l
a
s
s
e
F
a
k
t
o
r