

## Traumhaftes sonniges Grundstück in Seenähe



Ansicht

**Objektnummer: 2552\_4966**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 6971 Hard  
**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

**Nico Köb**

RE/MAX Immowest 1 in Bregenz  
Bundesstraße 87  
6923 Lauterach

T +43/5574/53434

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Derzeit als Bauerwartungsfläche gewidmet Sonnige und ruhige Lage Sehr gute Infrastruktur  
Seenähe, zu Fuß ca. 15 min Gute Verkehrsanbindung Familienfreundliche, innovative und  
aufstrebende Gemeinde Erschließung von Kanal/Wasser - 3,5% Grunderwerbssteuer - 1,1%  
Grundbuchseintragung - 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. -  
Vertragserrichtungskosten - Beglaubigungskosten + Barauslagen