

Eigenheim in Altach: Terrasse, Garten und Bergpanorama inklusive



Terrasse

Objektnummer: 2552_4955

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6844 Altach
Baujahr:	1953
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	103,30 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
Stellplätze:	5
Keller:	36,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 118,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,76
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



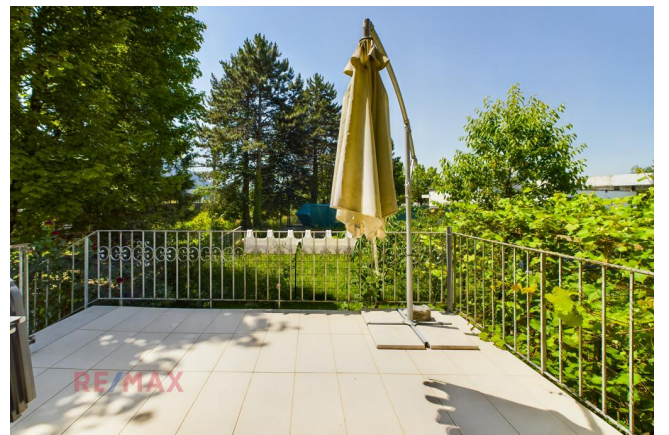
Philipp Feurstein

RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

T +43/5574/53434 53434214

H +43 664 88 49 54 07

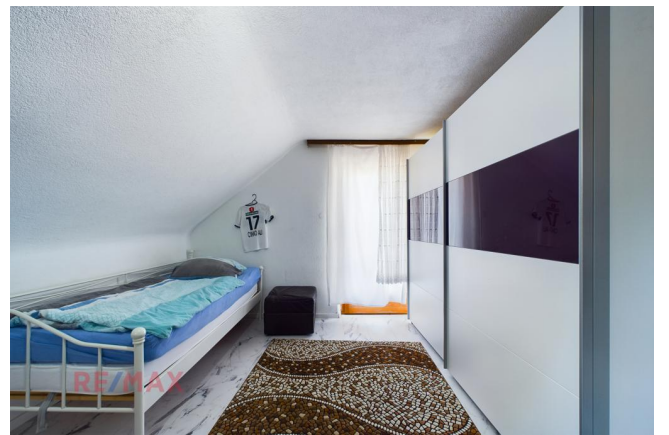








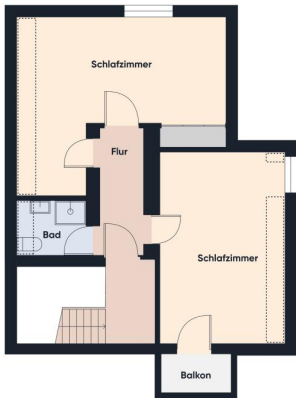














Objektbeschreibung

Große Terrasse Zwei Schlafzimmer mit kleinem Balkon versehen Großzügiger Garten Blick auf die Berge Wenige Gehminuten zum Bahnhof - 3,5% Grunderwerbsteuer - 1,1% Grundbuchseintragung (entfällt bis € 500.000,00)* - 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. - Vertragserrichtungskosten - Beglaubigungskosten + Barauslagen *Für
Detailinformationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Heizwär 118.0 k
mebedarfWh/(m²a
f:)

Klasse HD

eizwärm

ebedarf:

Faktor G 1.76

esamten

ergieeffi

zienz:

Klasse D

Faktor G

esamten

ergieeffi

zienz: