

Traditionelles Stadthaus in Enns als Anlageobjekt



Stadthaus Enns

Objektnummer: 2594_2957

Eine Immobilie von RE/MAX Future in Enns

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt - Wohn- und Geschäftshaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4470 Enns
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	1.350,00 m ²
Heizwärmebedarf:	85,00 kWh / m ² * a
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



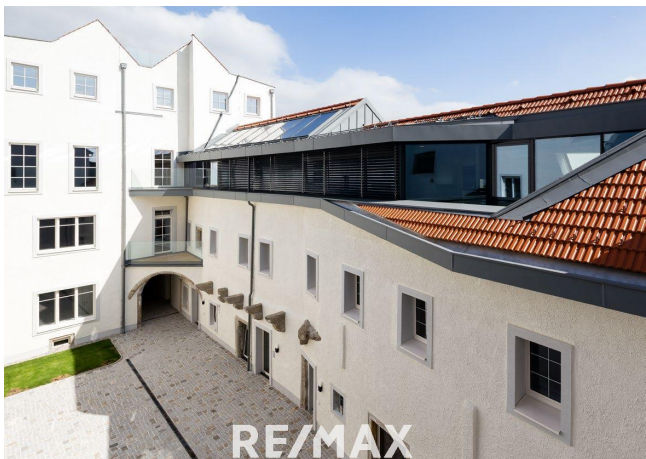
Ing. Werner Petermair MBA

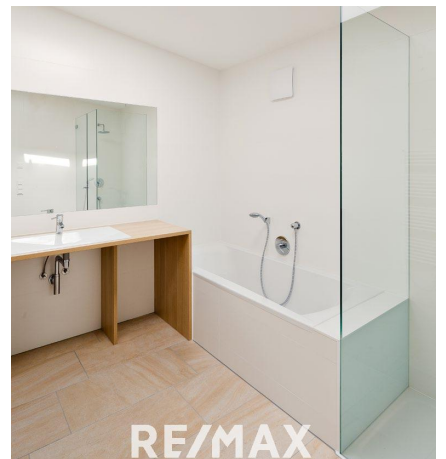
RE/MAX Future in Enns
Linzer Straße 11
4470 Enns

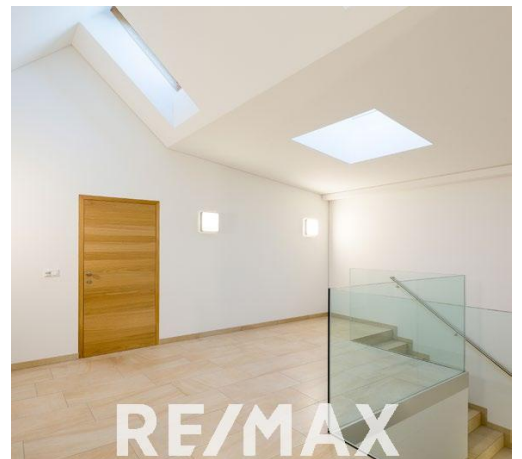
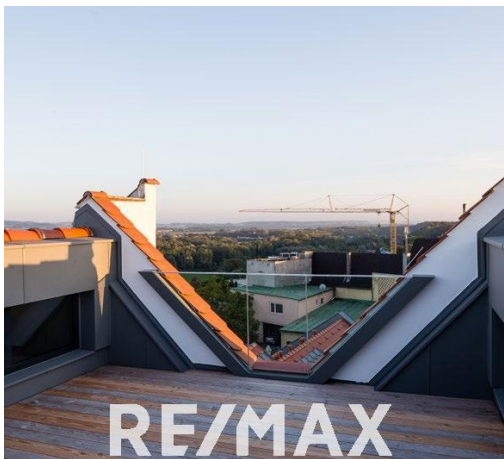
H +43 676 49 10 632

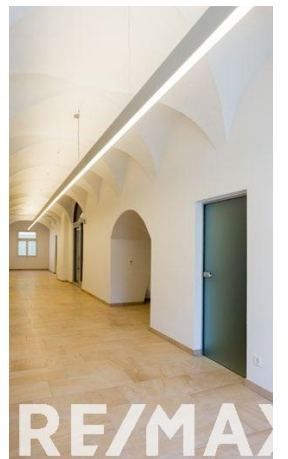
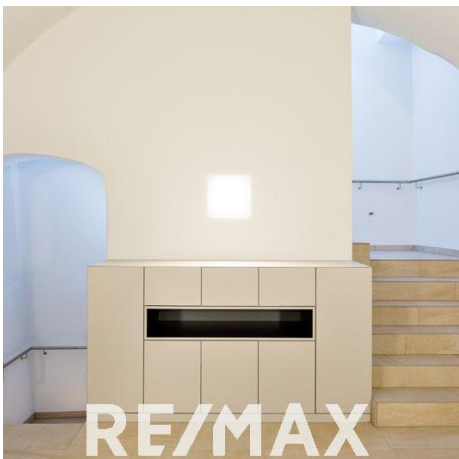
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

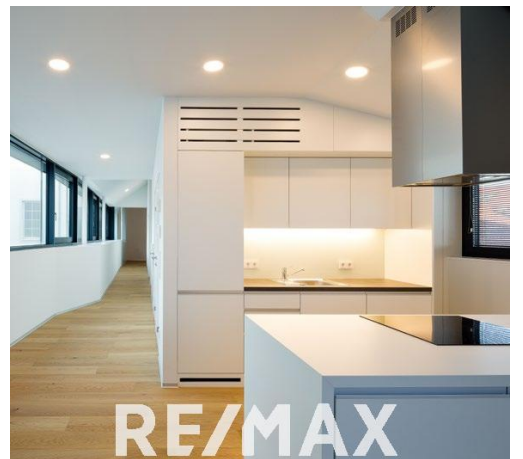






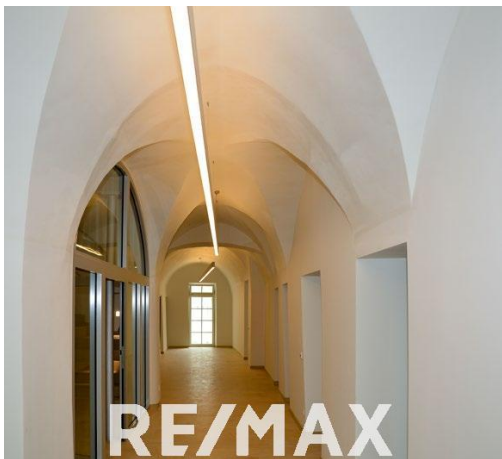














Objektbeschreibung

Traditionelles Stadthaus am Hauptplatz in Enns! Die Immobilie im Überblick: • TOP-Adresse direkt am Ennsner Stadtplatz • Renovierung von 2011 bis 2013 • Planung von Haas Architektur • Penthouse mit Traum-Ausblick • exklusive Ausstattung • ökologische Bauweise • Lift für die barrierefreie Erschließung • Tiefenbohrung zur Wärmegewinnung • Kühlung über die Fußbodenheizung • Warmwasseraufbereitung über die Solaranlage • autark bei der Stromproduktion • E-Ladestation für Elektrofahrzeuge • großzügige Fahrradabstellfläche • ca. 1.350 m² Nutzfläche • HWB: 85,17 kWh/m²a Nähere Informationen erhalten Sie gerne in einem persönlichen Gespräch. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage! Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Heizwärmebedarf 85,0 kWh/m²a