

## Traum-Loft mit vielen Nutzungsmöglichkeiten!



Ansicht 1

**Objektnummer: 2594\_2778**

**Eine Immobilie von RE/MAX Future in Enns**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Sonstige - Sonstige
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4470 Enns
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Nutzfläche:</b>	200,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>C</b> 84,40 kWh / m <sup>2</sup> * a

## Ihr Ansprechpartner



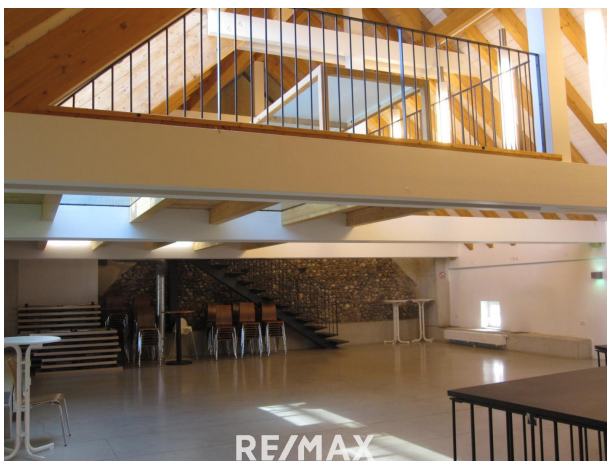
### **Ing. Werner Petermair MBA**

RE/MAX Future in Enns  
Linzer Straße 11  
4470 Enns

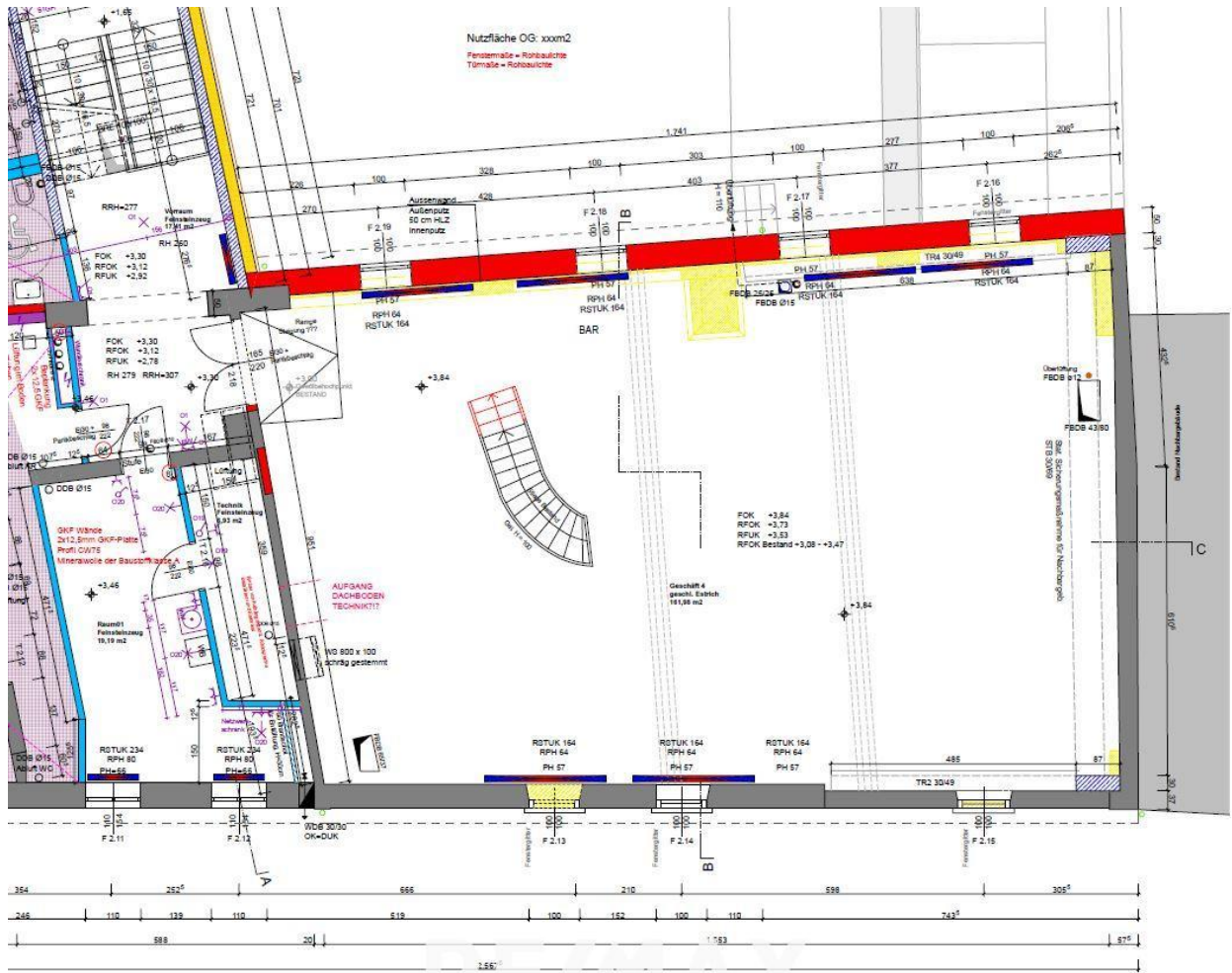
H +43 676 49 10 632

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

**Traum-Loft mit vielen Nutzungsmöglichkeiten!** Das gut sanierte "Hafnerhaus" liegt zentral am Fuße des alten Schmidberg und bietet durch das Loft mit ca. 200 m<sup>2</sup>, neuen Raum für Veranstaltungen jeder Art. Das traumhafte Ambiente, entstanden durch die Geschichte des ehemaligen Hafnerhauses, sowie der zeitgemäßen Sanierung - offeriert Ihnen ein einzigartiges Raumangebot für ca. 120 - 150 Personen. Parkplätze in der unmittelbaren Umgebung sind gegeben. Um die rasche Übermittlung näherer Informationen und Unterlagen samt Adresse zu gewährleisten, übermitteln Sie uns bitte Ihre VOLLSTÄNDIGEN KONTAKTDATEN (Vor- und Nachname, aktuelle Wohnadresse, Telefonnummer und E-Mail-Adresse). Vielen Dank im Voraus! Wir freuen uns auf Ihre Anfrage! Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebed  
edarf: 84.4 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
Klasse HeizwC  
ärmebedarf: