

ca. 800 -8.000 m² Lagerhallen zu mieten



20240130_110734-1

Objektnummer: 2603_14356

Eine Immobilie von RE/MAX Commercial Group

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2514 Traiskirchen
Nutzfläche:	800,00 m ²
Lagerfläche:	800,00 m ²
Gesamtmiete	5.712,00 €
Kaltmiete (netto)	4.000,00 €
Kaltmiete	4.760,00 €

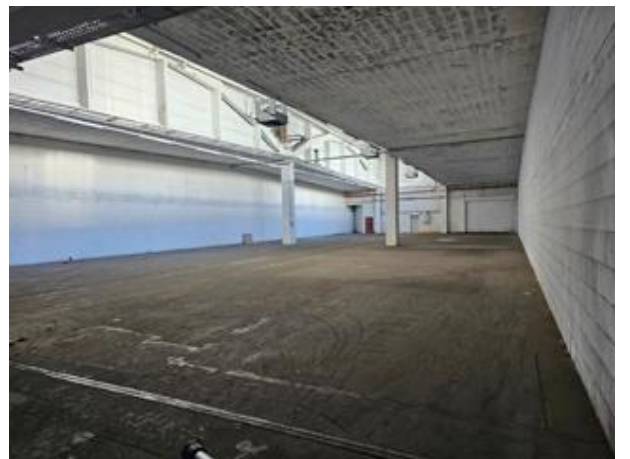
Ihr Ansprechpartner

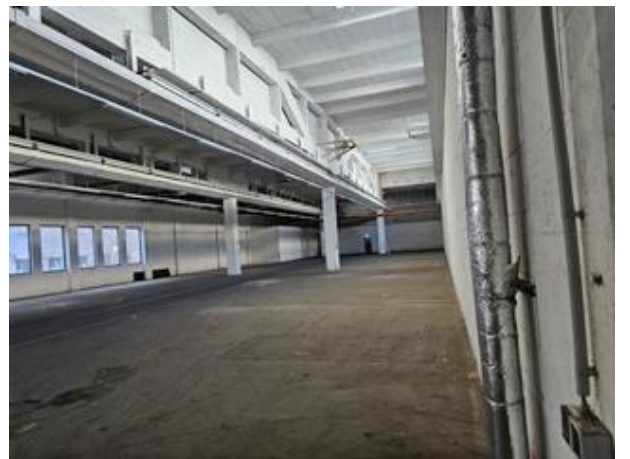
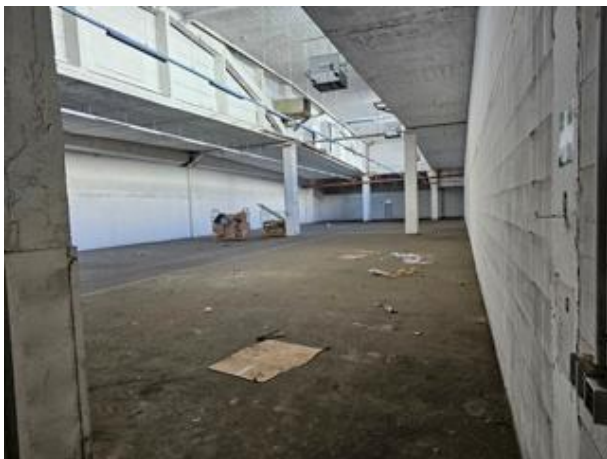


Anton Putz

RE/MAX Commercial Group
Obere Winzergasse 8/1
7312 Horitschon

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Verfügbar sind Hallen in verschiedenen Größen (ca. 800 - 1700 m²), welche untereinander verbunden sind. Zulieferung über Rampen Die Hallen verfügen Fernwärmeanschluss und Heizlüfter. Hallenhöhe ca. 5 m. Die monatliche Pauschalmiete pro Quadratmeter beträgt 4,95€ zzgl. 0,95€ allg. Betriebskosten zzgl. USt. Heiz- und Stromkosten extra nach Verbrauch. Vermittlungshonorar lt. Maklerverordnung 3 Bruttomonatsmieten zzgl. Ust. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Miet € 4000 zzgl
e 20%
USt.

Betri € 760 zzgl
ebsk 20%
oste USt.

n
Ums € 952
atzst
euer

Ges € 5712
amtb
etrage