

**ERSTBEZUG NACH RENOVIERUNG! Fantastische
DG-Maisonette, 5 Zi, absolute Ruhelage, Nähe
Schönbrunn-Gloriette!**



1. Etage Küche weisses Induktionsfeld, Geschirrsp.

Objektnummer: 2699_1527

Eine Immobilie von RE/MAX Welcome in Baden

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Maisonette
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Baujahr:	ca. 1968
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	159,84 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	7,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 129,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,71
Kaufpreis:	699.900,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

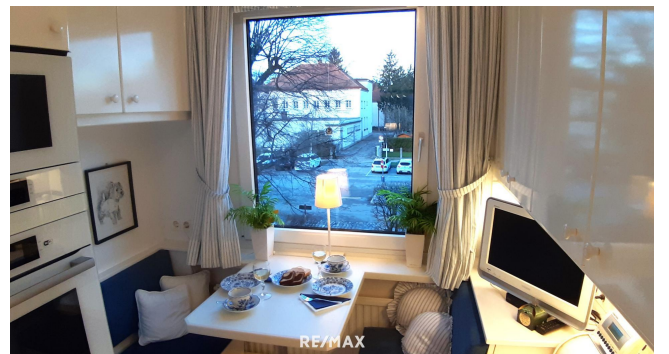
Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

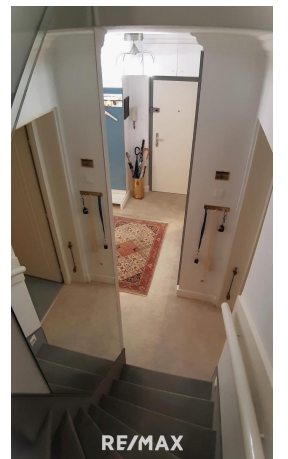
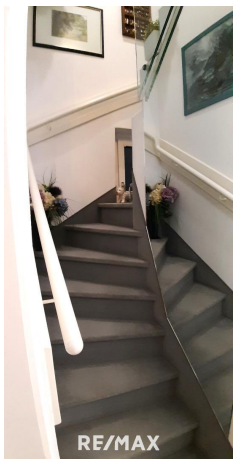


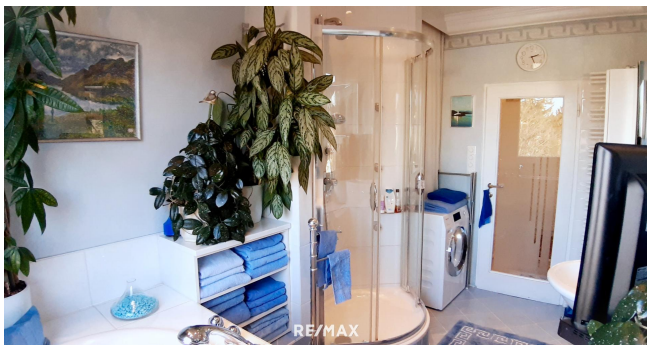


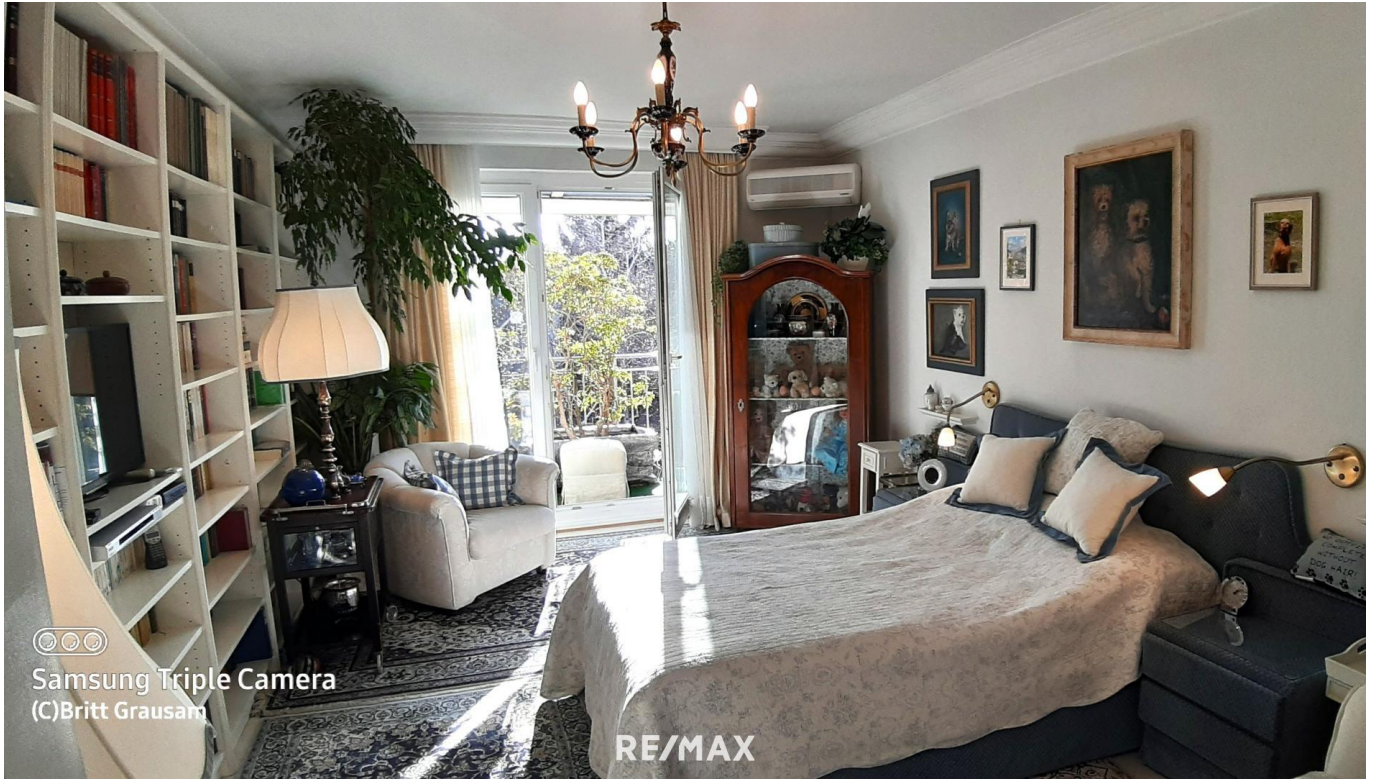






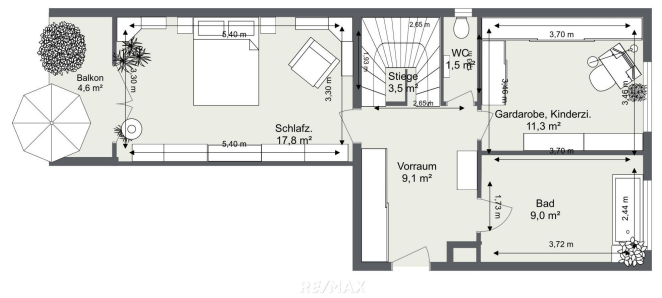
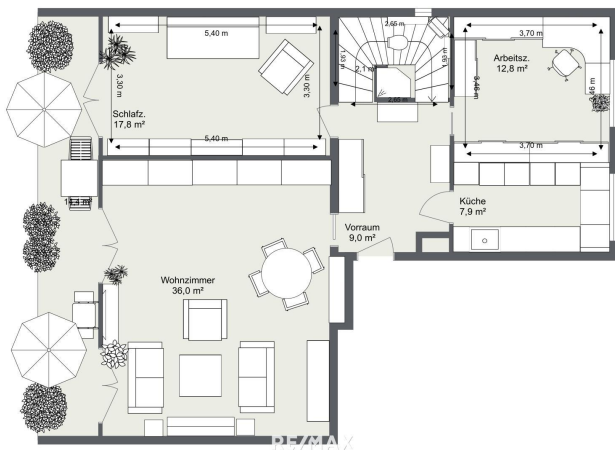












Objektbeschreibung

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 129.37 kWh/(m²a)

Klasse D

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamtenergieeffizienz 3.71

Effizienz:

Klasse Faktor Gesamteffizienz

Effizienz:

Sie finden alle unsere Objekte 3 Tage früher auf www.remax.at!