

Top Lage - Geschäftslokal im Stadtkern von Zistersdorf



Geschäftslokal super Lage

Objektnummer: 3118_508

Eine Immobilie von RE/MAX Aktiv in Groß - Enzersdorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2225 Zistersdorf
Nutzfläche:	250,00 m ²
Verkaufsfläche:	250,00 m ²
WC:	2
Gesamtmiete	1.795,00 €
Kaltmiete (netto)	1.310,00 €
Kaltmiete	1.512,73 €
Provisionsangabe:	

3.00 MM

Ihr Ansprechpartner



Marina Neumeier

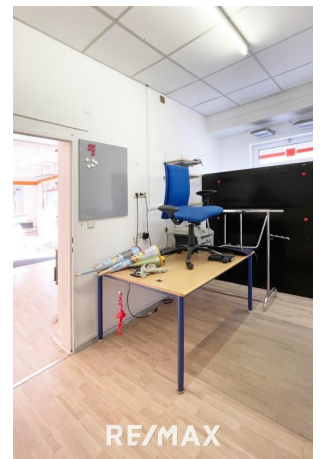
RE/MAX Aktiv in Groß - Enzersdorf
Rathausstrasse 10
2301 Groß-Enzersdorf

T +43 2249 21088 88

H +43 664 546 28 53

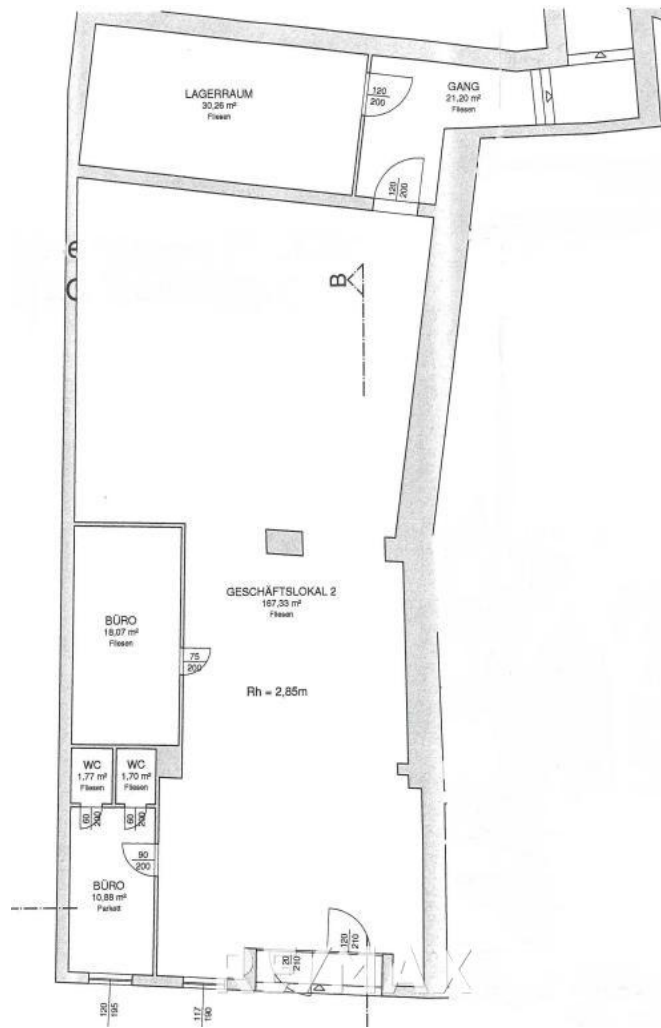
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Im Zentrum von Zistersdorf gelangt dieses ca. 250 m² große Geschäftslokal zur Vermietung. Die Verkaufsfläche beläuft sich auf ca. 160 m² der Rest teilt sich in Lagerraum, Gang, Küche und Sanitäreinrichtung. Beheizt wird mittels Gas-Zentralheizung. Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage [HIER](#) und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie!Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	1310	zzgl 20% USt.
Betriebskosten	€	202,73	zzgl 10% USt.
Umsatzsteuer	€	282,27	

Gesamtbetrag	€	1795	