

BAHNHOFSNÄHE! Wohnhaus in Toplage



RE/MAX

Haus Straßenansicht

Objektnummer: 3679_1176

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2294 Marchegg
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	70,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	20,00 m ²
Heizwärmebedarf:	G 253,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,57
Kaufpreis:	184.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

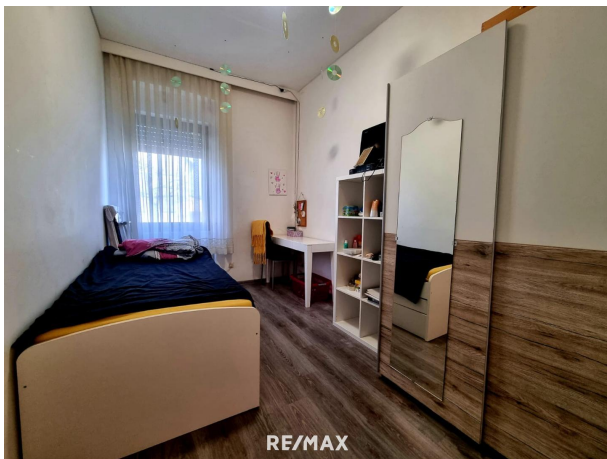
Ihr Ansprechpartner



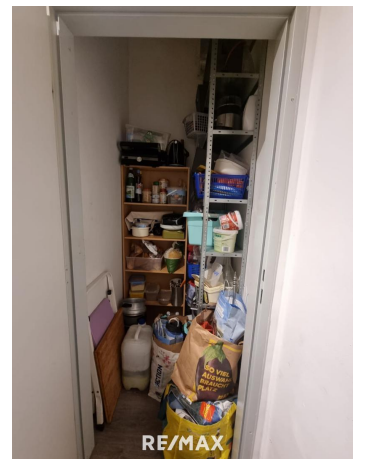
Thomas Hipplesroither

RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf

H +43 664 204 86 97











RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX



Objektbeschreibung

BAHNHOFSNÄHE! Wohnhaus in Toplage in Marchegg! Highlights der Immobilie auf einen Blick: - sehr gute Lage - schöner, großer Garten - Nebengebäude mit Sauna Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage [HIER](#) und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie! Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt? Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren: Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#) Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf 253.3
KWh/(m²a)
Klasse Heizwärmebedarf:
Klasse Faktor F
Gesamtenergieeffizienz: