

Naturoase für Auszeithungrige



Objektnummer: 3776_532

Eine Immobilie von RE/MAX Partners

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Sondernutzung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4492 Hofkirchen im Traunkreis
Kaufpreis:	97.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

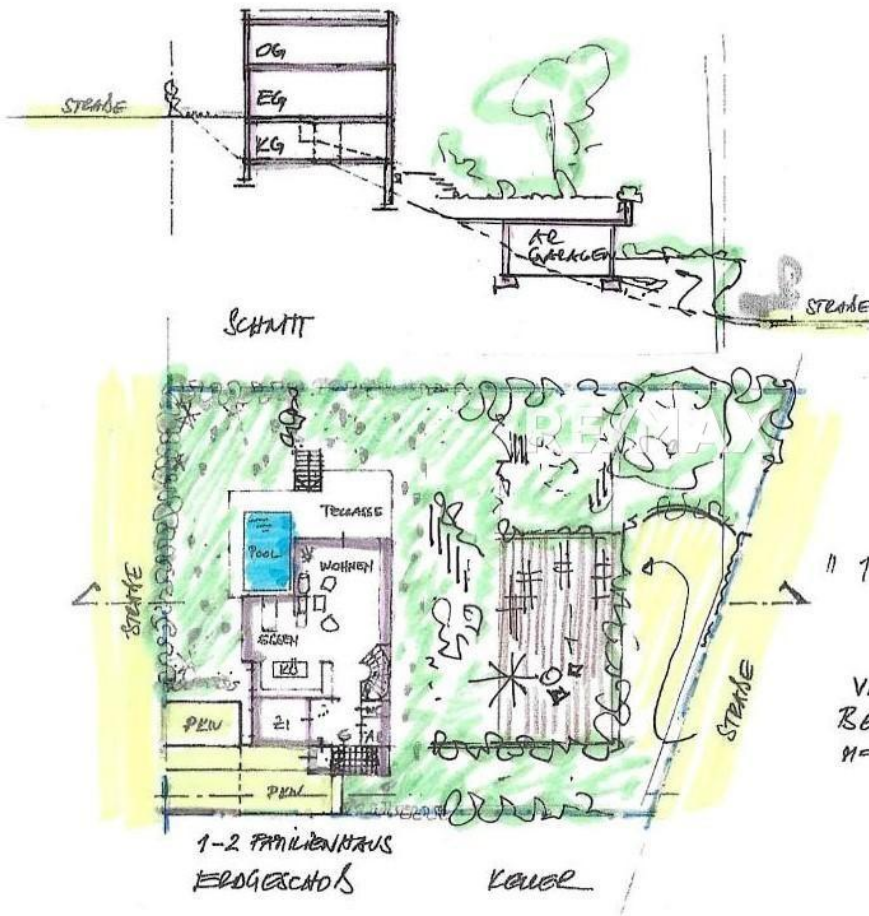


Ing. Siegfried Ursprunger

RE/MAX Partners
Mozartstrasse 11
4020 Linz

T +43 732 77 67 08 776708
H +43 676 5553888

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Ing. Slogfried Ursprunger
BoHa Immobilien GmbH
RE/MAX Associate

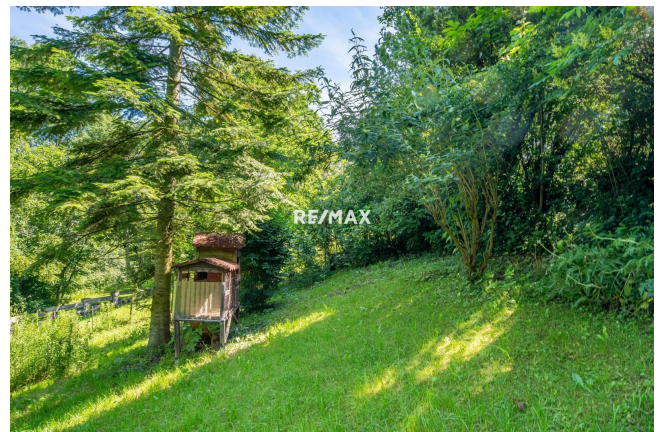
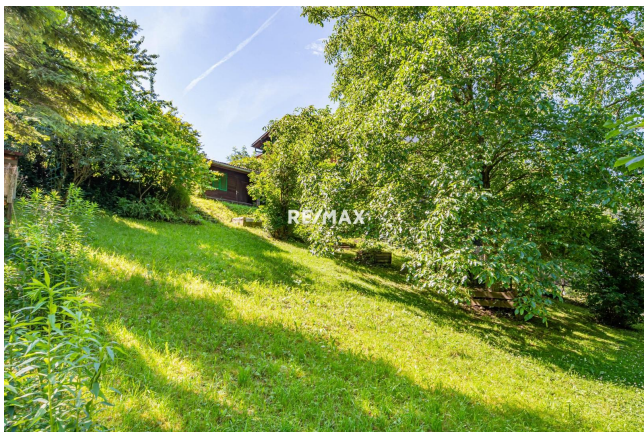
M +43 676 55 53 888
T +43 732 77 67 08
E s.ursprunger@remax-partners.at

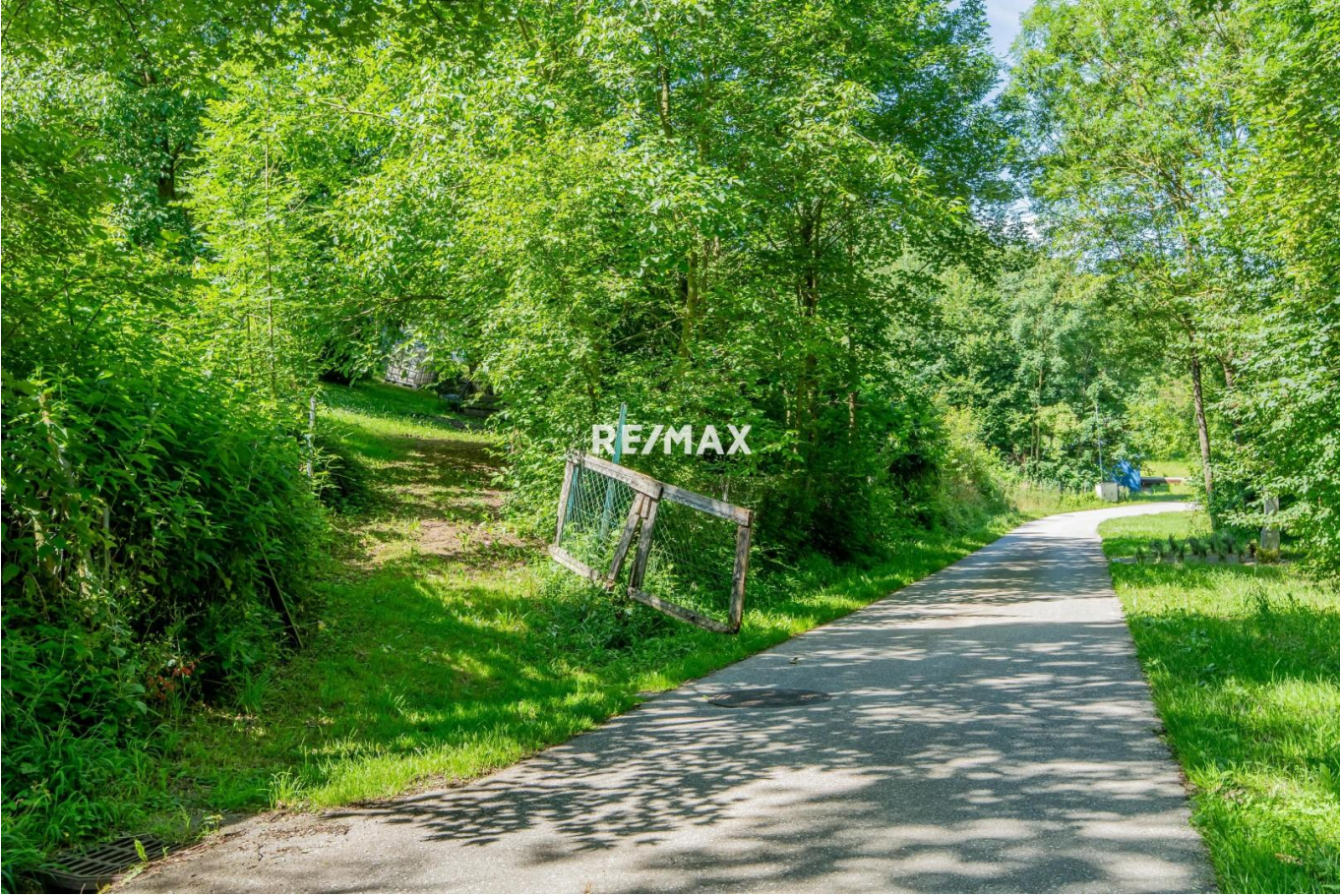


RE/MAX Partners Linz
Mozartstraße 11
4020 Linz
www.remax.at | www.remax-partners.at

1-2 FAMILIENHAUS + WOHNAUFLAGE!

VARIANTE 16
BEBAUUNGSSTUDIE
M = 1:300







Objektbeschreibung

NATUROASE FÜR AUSZEITHUNGRIGE WER NATUR-PUR, RUHE, GARTL'N, BLUMEN, BÄUME, TIERE.... LIEBT; IST HIER RICHTIG!!! Entfliehen Sie dem Stress und finden Sie Ihren perfekten Rückzugsort in Hofkirchen im Traunkreis! Dieses idyllische Grundstück in einer ruhigen Sackgasse bietet Ihnen: Grundstücksgröße: ca. 1004 m², Hanglage Nord-West
Ausstattung: Urige Gartenhütte, Pflanzbeete, Kleintierunterstände, schattenspendender Baumbestand
Anschlüsse: Wasser und Kanal am Grundstück, Energieversorgung für Strom und Gas im öffentlichen Gut.
Freizeitmöglichkeiten: Reiten auf der nahen Pferdefarm, Wander- und Radwege, Sattlermuseum und grüne Oasen.
Infrastruktur: Kindergarten, Volksschule, Lebensmittelmarkt, Bank und Gemeindezentrum mit Bücherei in Hofkirchen. Gute Anbindung mit dem Bus 410 nach St. Florian und Linz. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und sichern Sie sich Ihren Platz im Grünen! Der Angebotspreis ist als Startpreis zu verstehen und kann sich je nach Marktlage ändern. Wir haben Ihr Interesse geweckt? - Dann sichern Sie sich jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin Gemäß § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir daraufhin, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeiten können. Wir weisen darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erstellt wurden. Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung. Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Zwischenverwertung, Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.