

## Lager mit großem Einfahrtstor



Lager oder Abstellfläche

**Objektnummer: 3792\_295**

**Eine Immobilie von RE/MAX Panorama**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4611 Buchkirchen
<b>Baujahr:</b>	ca. 2002
<b>Nutzfläche:</b>	44,00 m <sup>2</sup>
<b>Lagerfläche:</b>	44,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	444,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	336,67 €
<b>Kaltmiete</b>	376,67 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

2.00 MM

## Ihr Ansprechpartner

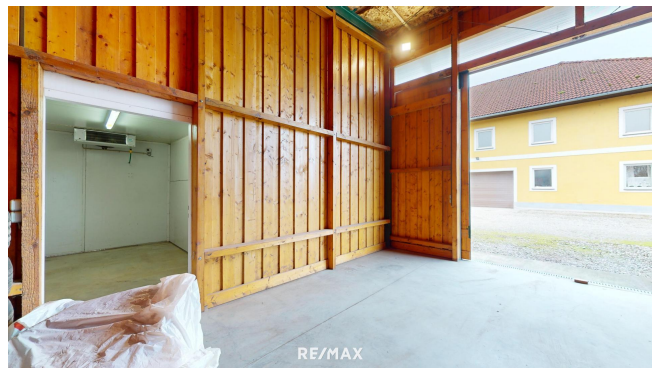


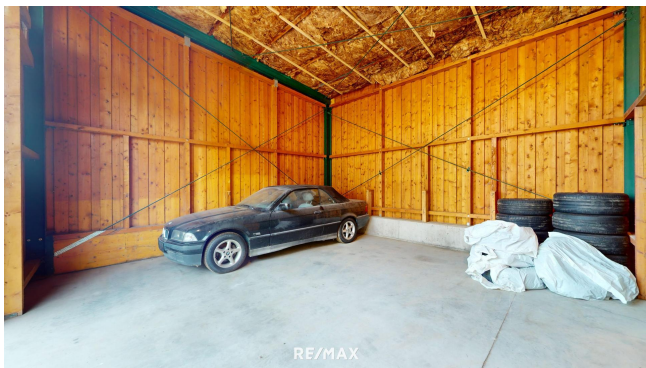
**Lisa Zimmermann**

RE/MAX Panorama  
Jägerweg 2  
4052 Ansfelden

H +43 676 846 970 780

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Dieses Lager nahe Wels ist durch das große Einfahrtstor optimal geeignet zum Abstellen Ihrer Oldtimer, Campingwägen oder -anhänger. Für Vespa, Fahrräder und Reifen ist auch noch genügend Platz. Ein Teil des Lagers ist durch die Isolierung frostfrei. Doppelmakler: Wir werden als Immobilienmakler kraft bestehenden Geschäftsgebrauchs (siehe §5, Abs. 3 Maklergesetz) als Doppelmakler tätig und haben sohin beide Seiten des Vertrages (Vermieter-Mieter) zu unterstützen. Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeiten können. Haftungserklärung zum Inserat: Wir weisen darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erstellt wurden. Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung. Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Zwischenverwertung, Irrtum, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass das auf Fotos oder Visualisierungen ersichtliche Mobiliar / Inventar / Auto nicht Bestandteil des inserierten Preises ist. Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Miete €	336,67	zzgl 20% USt.
---------	--------	---------------------

Betriebs € kosten	40
----------------------	----

Umsatzs€ teuer	67,33
-------------------	-------

---

Gesamt € betrag	444
--------------------	-----