

## Vermietete Garagenplätze in Hernalser Hauptstraße 106



Garage

**Objektnummer: 3801\_858**

**Eine Immobilie von RE/MAX Together**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hernalser Hauptstraße 106
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1170 Wien
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	<b>C</b> 54,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	<b>D</b> 1,96
Kaufpreis:	20.000,00 €
Infos zu Preis:	

Fixpreis

**Provisionsangabe:**

4.00 %

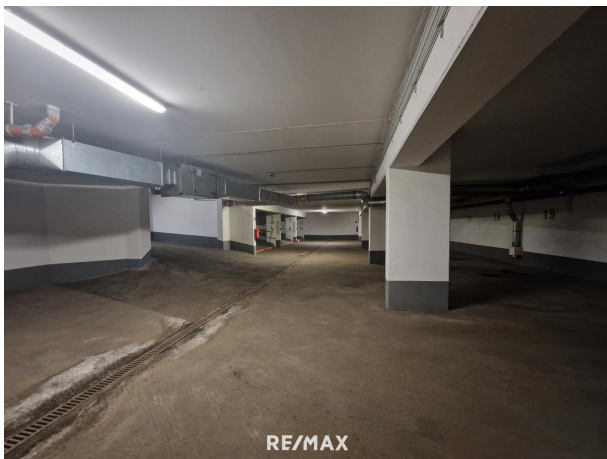
## Ihr Ansprechpartner

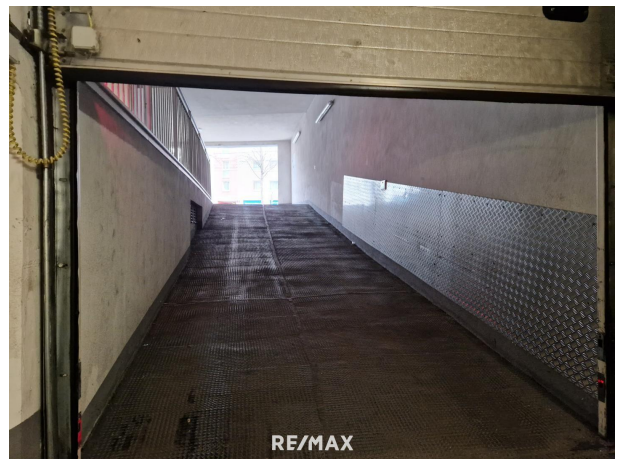
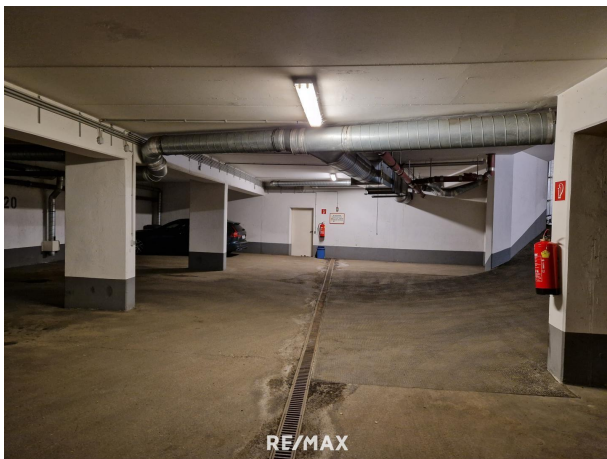
**Dipl.-Ing. Milla Mouhu**

RE/MAX Together  
Felberstraße 8  
1150 Wien

H +43 660 1150 227

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Es stehen vier vermietete Garagenstellplätze in der Hernalser Hauptstraße 106 zum Kauf! Die Mietverträge sind mit € 90,- pro Monat (inkl. USt und BK) unbefristet abgeschlossen und können von beiden Seiten mit 1 Monat Kündigungsfrist gekündigt werden. Für dieses Objekt haben wir eine Video-Besichtigung vorbereitet! Bei Interesse sende ich Ihnen den Link gerne zu. Bitte beachten, dass die Einfahrtskurve relativ schmal ist und daher für breite Autos nicht geeignet ist. Wir weisen auf unsere Doppelmaklertätigkeit und ein Nahverhältnis zum Vermieter auf Grund der vorigen Vermietung hin. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 54.0

bedarf: kWh/(m<sup>2</sup>a)

Klasse Hei C

zwärmebe

darf:

Faktor Ges 1.96

amtenergie

effizienz:

Klasse D

Faktor Ges

amtenergie

effizienz: