

WOHNUNGSPAKET BESTEHEND AUS 5 WOHNEINHEITEN!



IMG_0925-HDR

Objektnummer: 3814_446
Eine Immobilie von RE/MAX GOLD

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3720 Ravelsbach
Baujahr:	ca. 1950
Wohnfläche:	290,00 m ²
Kaufpreis:	199.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Jasmina Ibrahimbegovic

RE/MAX GOLD
Anton Ehrenfried Straße 7a
2020 Hollabrunn

T +43 699 106 54 170 170

H +43 699 106 54 170

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Als Investmentgelegenheit stehen insgesamt 5 Wohnungen inkl. je einem Kellerabteil in einem Wohngebäude in Ravelsbach zum Verkauf. Ein Gemeinschaftsgarten, ein Weinkeller sowie einige Parkplätze stehen zur gemeinsamen Nutzung zur Verfügung. Objektaufstellung: Wohnung 1: ca. 90 m² - nicht vermietet Wohnung 2: ca. 60 m² - derzeit vermietet Wohnung 3: ca. 50 m² - derzeit vermietet Wohnung 4: ca. 40 m² - nicht vermietet Wohnung 5: ca. 50 m² - nicht vermietet Bei näherem Interesse übermitteln wir gerne Detailinformationen zu den Mietverträgen. Die Liegenschaft wurde laufend erhalten und Anfang der 2000 Jahre renoviert (Pelletsheizung und Fenster). Ravelsbach liegt etwa 19 Kilometer vom Verwaltungssitz des Bezirkes, der Stadt Hollabrunn, sowie rund 50 Kilometer von der Landeshauptstadt St. Pölten entfernt. Bis zur tschechischen Grenze sind es knapp 35 km Entfernung, die Wiener Stadtgrenze ist ca. 50 km entfernt. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Klasse Heizwärmebedarf:
Klasse Faktor F
Gesamtenergieeffizienz:

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Jasmina Ibrahimbegovic, MBA von RE/MAX GOLD! Wir sind Ihre Immobilienexperten und freuen uns schon auf Sie.