# Mobilheim mit schönem Garten in Purbach am Campingplatz



Außenbereich Garten

Objektnummer: 3836\_103

Eine Immobilie von RE/MAX Up

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus - Ferienhaus

Land: Österreich

PLZ/Ort: 7083 Purbach am Neusiedler See

**Baujahr:** ca. 1990 **Wohnfläche:** 35,00 m<sup>2</sup>

Zimmer:2Bäder:1WC:1Terrassen:1

 Stellplätze:
 1

 Kaufpreis:
 36.000,00 €

**Provisionsangabe:** 

4.00 %

### **Ihr Ansprechpartner**



#### **Marcel Sladek**

RE/MAX Up Raiffeisenstraße 2 7071 Rust

H +43 664 28 03 633

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















#### **Objektbeschreibung**

Zum Verkauf steht ein Mobilheim auf Pachtgrund am Campingplatz in Purbach am Neusiedlersee! Fast Facts: - Wohnnutzfläche ca. 35 m² - Küche mit Spüle und Kühlschrank -Essbereich - Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken - Schlafzimmer - Klimaanlage -Überdachte Terrasse mit bequemer Sitzgarnitur - Geräteschuppen - gepflegter Garten inkl. Griller - Komposthaufen hinter dem Mobilheim - Parkplatz Die Jahrespacht (inkl. Betriebskosten) beträgt momentan ca. € 3.500,- und wurde für die Saison 2024 bereits bezahlt. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann fordern Sie JETZT weitere Details zu dieser tollen Immobilie an und sichern Sie sich gleich Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Genießen Sie schon bald das Ambiente dieser gemütlichen Immobilie in Purbach! Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können. Der Interessent wird auf die erweiterten Richtlinien des Konsumentenschutzes im Sinne des FAGG hingewiesen. Weiters weisen wir darauf hin, als Doppelmakler tätig zu sein. Lage: Purbach am Neusiedler See Burgenland (Österreich) ist eine Stadt mit 3.018 Einwohnern (Stand 1. Jänner 2024) am Westufer des Neusiedler Sees. Bekannt ist Purbach für seinen alten Stadtkern mit historischer Stadtmauer und seine Kellergasse. Fahrzeiten: Eisenstadt ca. 21 Minuten Stadtgrenze Wien ca. 54 Minuten Flughafen Wien ca. 37 Minuten