

**PROVISIONSFREI!**



**Objektnummer: 1407**

**Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Goethestraße 16
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Wohnfläche:	94,56 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3
Gesamtmiete	927,42 €
Kaltmiete (netto)	379,52 €
Kaltmiete	702,65 €
Betriebskosten:	287,17 €
Heizkosten:	128,75 €
USt.:	96,02 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



**Markus Unger-Ullmann**

KDH Immobilien GmbH  
Voitmann 43  
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.





KAUF  
DEIN  
HAUS

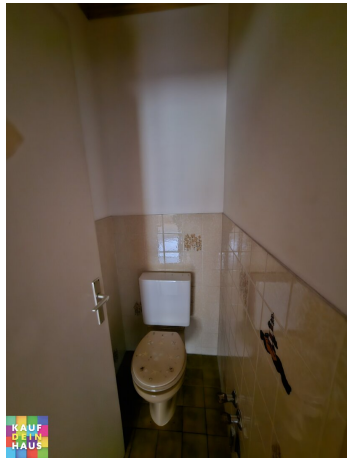


KAUF  
DEIN  
HAUS



KAUF  
DEIN  
HAUS







KAUF  
DEIN  
HAUS



KAUF  
DEIN  
HAUS

# Objektbeschreibung

3 ZIMMERMietwohnung MIT BALKON!

KÜCHE UND MÖBEL GRATIS !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <225m

Krankenhaus <1.375m

### Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <300m

Universität <7.025m

### Nahversorgung

Supermarkt <400m

Bäckerei <75m

Einkaufszentrum <650m

### Sonstige

Bank <375m

Geldautomat <450m

Post <575m

Polizei <3.775m



**Verkehr**

Bus <75m

Autobahnanschluss <1.275m

Bahnhof <1.300m

Flughafen <7.350m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap