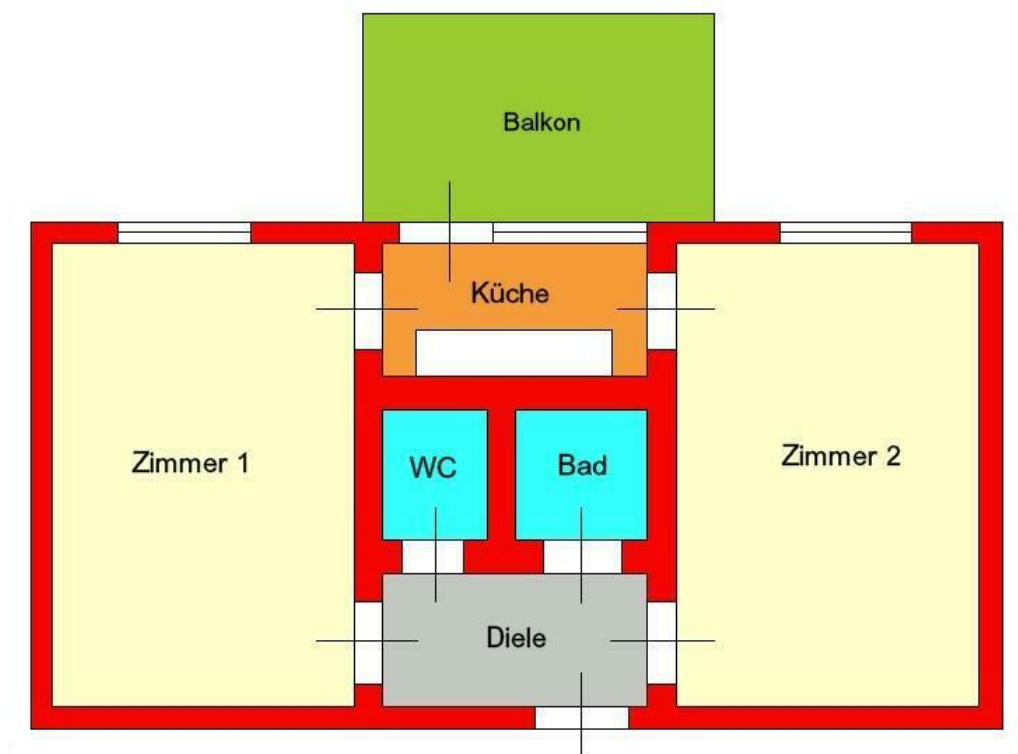


**PROVISIONSFREI neuwertige 2 Zimmerwohnung mit
Balkon - nahe LKH/Med-UNI - Ragnitzstraße**



ImmoZ

Skizze

Objektnummer: O2100163036

Eine Immobilie von FirstClassReal Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8047 Graz
Baujahr:	2013
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	58,00 m ²
Gesamtfläche:	58,00 m ²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	B 39,40 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	750,49 €
Kaltmiete (netto)	559,00 €
Kaltmiete	682,26 €
Betriebskosten:	123,26 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK und gesetzl. MwSt. zzgl. Fernwärme und Strom

Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR

Ihr Ansprechpartner



Markus Melcher



Objektbeschreibung

Diese erstklassige Neubauwohnung besticht neben ihrem gepflegtem Zustand vor allem durch die gut durchdachte Raumaufteilung.

Sie besteht aus Diele, 2 getrennt begehbaren Zimmern, vollausgestatteter Küche, sowie Duschbad, extra WC, Balkon und Kellerabteil.

Das Objekt ist ab sofort beziehbar und die Anmietung ist für den Mieter provisionsfrei.