

## Aufgeschlossener Baugrund ohne Bauzwang in Purbach



DSC07753

**Objektnummer: 0001009220**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7083 Purbach am Neusiedler See
<b>Gesamtfläche:</b>	819,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	199.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Walter Haider

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 517 98

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Traumhaftes 819m<sup>2</sup> Baugrundstück am Ortsrand von Purbach. 17x47m. Anschließungskosten bereits im Kaufpreis inkludiert!

Kanal-, Wasser-, Strom und Gasanschluss sind in unmittelbarer Nähe bzw. am Grundstück.

Bei offener Bauweise 30% Verbauung.

Traufenhöhe 5,3m

Firsthöhe 10,3m.

Firstrichtung parallel zur Straße.

Bebauungsrichtlinien und Baulinien liegen auf !

Kein Bauzwang !

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.