

Wohnerlebnis auf über 500 m² in Mondsee



Objektnummer: 14668

Eine Immobilie von CL-immogroup GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5310 Mondsee
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	510,00 m ²
Zimmer:	12
Bäder:	4
Balkone:	1
Terrassen:	4
Stellplätze:	3
Keller:	80,00 m ²
Heizwärmebedarf:	98,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	2.150.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Roman Dollberger

CL-immogroup GmbH
Rainerstraße 12
5310 Mondsee

H +43 62 32 / 37 013













Objektbeschreibung

Dieses außergewöhnliche Herrenhaus im Landhausstil bietet auf über 500 m² Wohnfläche ein Wohnerlebnis der besonderen Art. Sowohl der großzügige Innenbereich mit zahlreichen Zimmern und gemütlichen Aufenthaltsbereichen, als auch der perfekt angelegte und liebevoll gepflegte Außenbereich mit verschiedenen, separaten Gartenabschnitten, beeindruckt sehr.

Das Haus erstreckt sich über 3 Ebenen. Über zwei separate Treppenbereiche können diverse Wohn- und Schlafbereiche getrennt betreten und genutzt werden. Somit eignet sich diese Immobilie auch hervorragend als Generationenhaus oder als herrschaftlicher Wohnsitz mit einem abgetrennten Bereich für Personal oder Dienstboten.

Lassen Sie sich von den unterschiedlichen, top gepflegten Gartenbereichen begeistern. Auf der Rückseite finden Sie eine harmonische Ruheoase zum Entspannen, auf der Vorderseite nehmen Sie in der gemütlichen Lounge auf der sonnigen Terrasse Platz und auf der Terrasse zur Küche hinaus finden Sie Ihr Plätzchen für den Morgen- oder Nachmittagskaffee.

Wenn Sie eine großzügige und beeindruckende Liegenschaft mit mannigfaltigen Nutzungsmöglichkeiten in sehr gepflegtem Zustand suchen, dann sind Sie mit diesem Immobilienangebot bestens bedient.