

Geniale Wohnung mit Penthousefeeling . Honorarfrei!



Objektnummer: 2710

Eine Immobilie von Austria Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8044 Graz, 12. Bez.: Andritz
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	96,81 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	490.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Natalia Schreiner

Austria Real GmbH
Jasomirgottstraße 6/XF
1010 Wien

T +4312632555
H +4366488319004

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Top 12: 96,81 m²

Vorraum 4,38 m²

Gang 6,61 m²

Bad 8,56 m²

Zimmer 15,44 m²

WC 2,03 m²

Abstellraum 3,12 m²

Wohnen/Essen/Küche 36,54 m²

+ Wärmeversorgung über Erdwärme & Photovoltaik

+ hochwertige Ziegelmassiv - Bauweise

+ 3 fach Isolierverglasung für optimale Wärme & Schallschutz

+ Raumheizung mittels Fußbodenheizung

+ robuste Holzdielen

+ elektrischer Raffstores

+ großformatiges Steinzeug

+ hochwertige Hauseingangstüre

+ diverse Sonder - Ausstattung auf Anfrage

+ Baumeisterqualität

Erfüllen Sie sich Ihren Wohntraum und kontaktieren Sie uns noch heute!

Schlafen 20,13 m²

33,68 m²Loggia

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <4.000m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <500m

Schule <500m

Universität <7.500m

Höhere Schule <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <6.500m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Geldautomat <3.500m

Bank <3.500m

Post <4.500m

Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <4.500m

Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap