

3-ZIMMER WOHNUNG - GEIDORF- SOFORT VERFÜGBAR!



Objektnummer: 2714

Eine Immobilie von Austria Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8010 Graz,03.Bez.:Geidorf |
| Alter: | Neubau |
| Wohnfläche: | 75,77 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Gesamtmiete | 858,70 € |
| Kaltmiete (netto) | 554,90 € |
| Kaltmiete | 775,59 € |
| Betriebskosten: | 135,07 € |
| Heizkosten: | 83,11 € |
| Sonstige Kosten: | 85,62 € |
| Provisionsangabe: | |

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Natalia Schreiner

Austria Real GmbH
Jasomirgottstraße 6/XF
1010 Wien

T +4312632555

H +4366488319004

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur







Objektbeschreibung

Helle 3-Zimmer-Wohnung - Provisionsfrei

Diese 3-Zimmer Wohnung bietet mit einer Wohnfläche von 76 m² genügend Platz für ein komfortables Wohnen. Sie verfügt über insgesamt drei Zimmer, darunter zwei Schlafzimmer und eine Wohnküche, ideal für Familien oder Paare, die Wert auf Qualität und Komfort legen.

Eine Einbauküche, ausgestattet mit Ceranfeld, Backofen, Kühlschrank mit Tiefkühlfach ist vorhanden. In den Wohnräumen wurde ein Parkettboden verlegt und das Badezimmer, sowie das WC ist mit Fliesen ausgestattet.

Wohnung ist ab sofort verfügbar!

In der Gesamtbelastung sind die Kosten für Heizung schon inkludiert.

Erfüllen Sie sich Ihren Wohntraum und kontaktieren Sie uns noch heute!

Ab sofort verfügbar!

Kaution: 2.600,-

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <6.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap