

## Grundstück in sonniger Lage



Baugrund

**Objektnummer: 0004004720**

**Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4400 Garsten
<b>Kaufpreis:</b>	250.800,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Katharina Höllwarth**

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH  
Europaplatz 1a  
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 435065968002

H +43 676 8141 8029

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Schöne, großzügige Baugrundstücke in begehrter Lage in Garsten.

Insgesamt wurden acht neue Baugrundstücke **zwischen 912m<sup>2</sup> und 1351m<sup>2</sup>** geschaffen.

Ortswasser- / Kanalanschluss sowie Glasfaser vorhanden. Leichte Hanglage.

Die Grundstücke profitieren von ihrer praktischen und gleichzeitig ruhigen Lage. In wenigen Minuten erreicht man das Steyrer Stadtzentrum sowie die Gemeinde Garsten.

Überzeugen Sie sich selbst vor Ort bei einer Besichtigung!