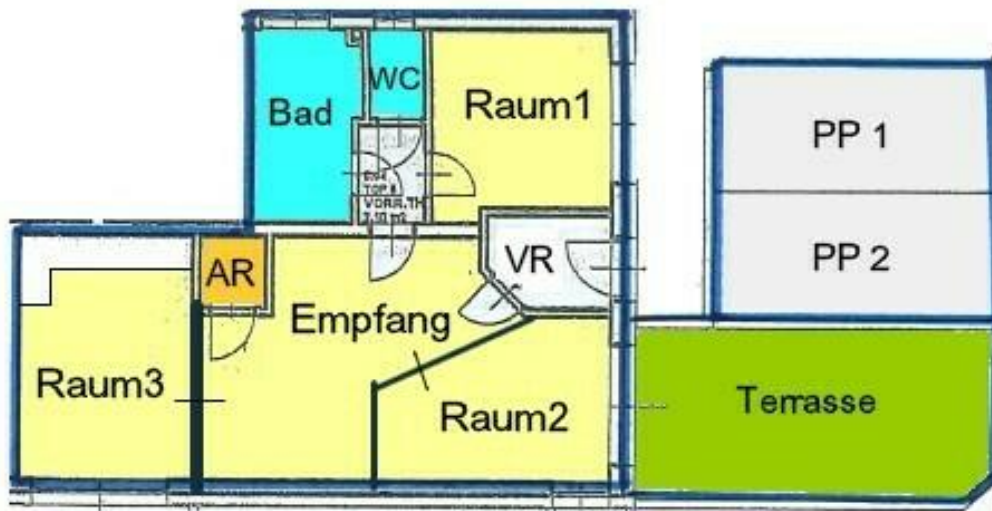


**Provisionsfrei: moderne Räumlichkeiten für
Ordination/Büro mit zwei Stellplätzen bei LKH / Med-Uni**



ImmoZ

Plan-Skizze_neu

Objektnummer: O2100162875

Eine Immobilie von FirstClassReal Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	66,00 m ²
Gesamtfläche:	66,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	B 43,80 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	1.000,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



Markus Melcher

FirstClassReal Consulting GmbH

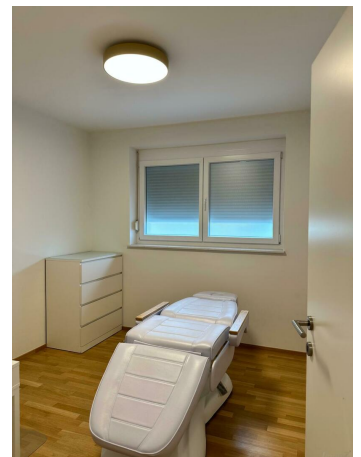
Semmelweisgasse 6
8010 Graz

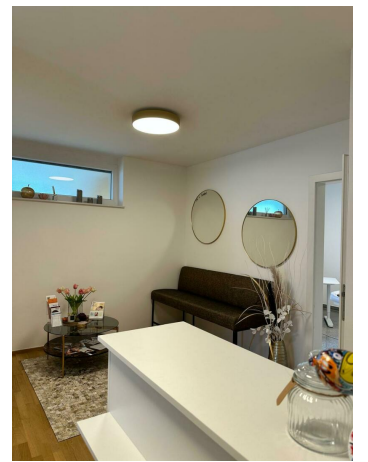
T 0316/371718
H +43 664 543 8200
F DW- 66

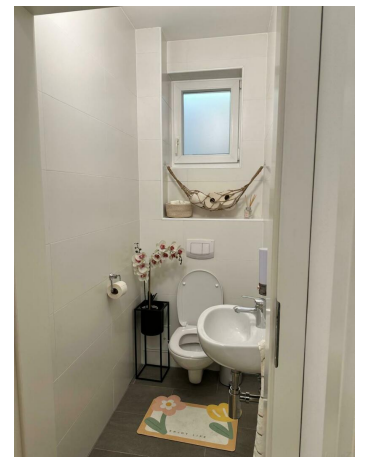
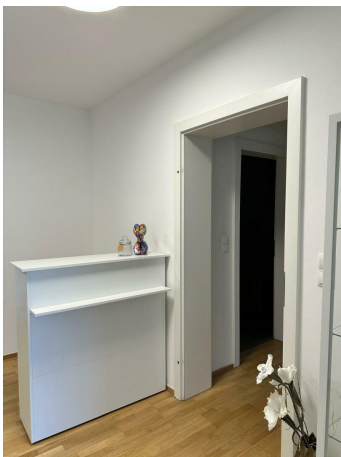
Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur









Objektbeschreibung

Dieses Objekt besticht neben der guten Lage direkt neben dem LKH, vor allem durch die gut durchdachte Raumaufteilung und den erstklassigen Zustand.

Es liegt im Erdgeschoß mit eigenem Zugang und eignet sich hervorragend als kleine Ordination oder Büro.

Das Objekt besteht aus Diele, Empfangs-Wartebereich, drei Behandlungsräumen, Bad, WC und Abstellraum.

Weiters gehören eine Terrasse und 2 Autostellplätze dazu.

Das Objekt ist binnen 14 Tagen beziehbar.