## **Zweitwohnsitzwohnung in Werfenweng**



**Ansicht Winter** 

**Objektnummer: 0003002501** 

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land: PLZ/Ort: Baujahr: Wohnfläche:

Wohnfläche:45,00 m²Zimmer:2Bäder:1WC:1Balkone:1

 Heizwärmebedarf:
 78,50 kWh / m² \* a

 Kaufpreis:
 275.000,00 €

 100.00 €
 100.00 €

Wohnung

Österreich

5453 Weng

1973

Betriebskosten: 166,60 € Heizkosten: 58,87 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## **Ihr Ansprechpartner**



Ing. Rupert Vierthaler

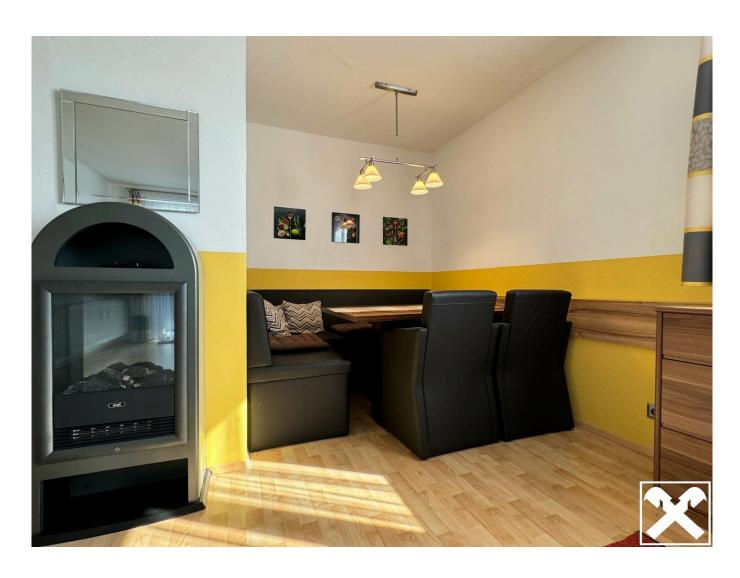
Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen Schwarzstraße 13-15 5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226 H +43 664 6271715

















## **Objektbeschreibung**

Die gemütliche 2-Zimmer Wohnung befindet sich in einer Appartementanlage in Werfenweng. Die attraktive Lage macht die Wohnung für Suchende interessant. Auf dem Balkon genießen Sie die Sonne und den Blick auf die umliegende Bergwelt. Der Hauptplatz der Gemeinde Werfenweng ist in wenigen Minuten fußläufig erreichbar.

Die Appartementanlage verfügt über ein Hallenbad, eine Sauna und dem dazugehörigen Nassbereich sowie diverse Allgemeinflächen.

Der Ordnung halber verweisen wir auf unsere Funktion als Doppelmakler.