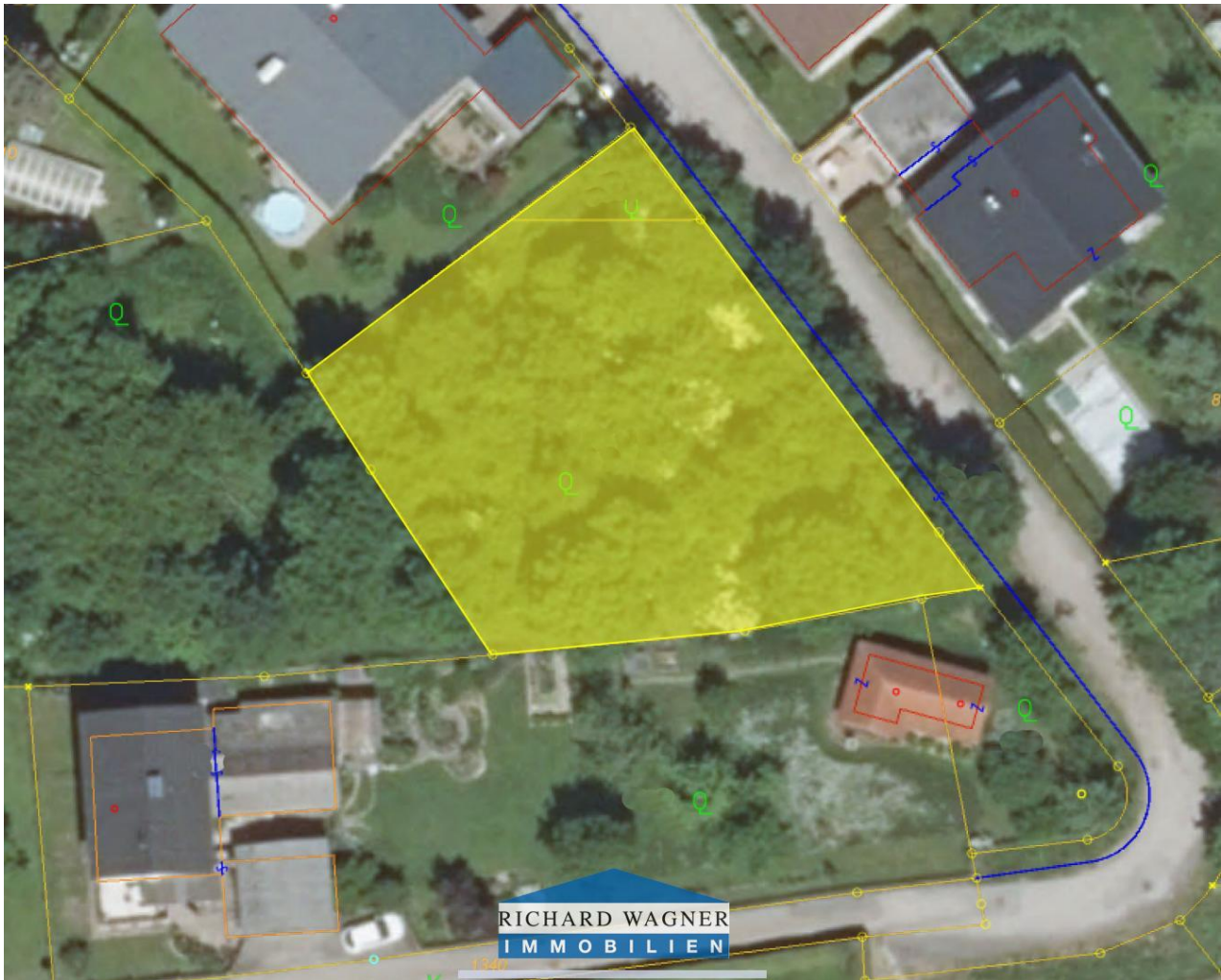


Baugrund ohne Bauzwang in guter Wohnlage



_EXP_2f3dd1d87bd34efeadb2b7a48d2971a5

Objektnummer: 3177_232

Eine Immobilie von Richard Wagner Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4400 Steyr
Kaufpreis:	255.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Richard Wagner

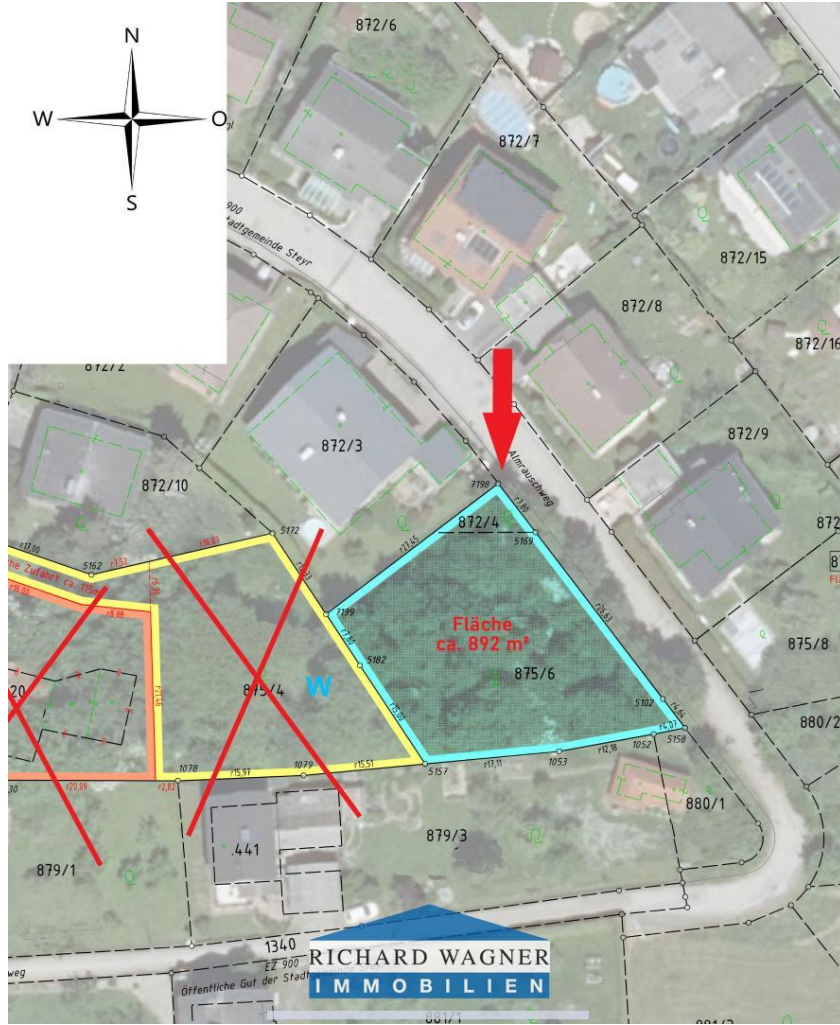
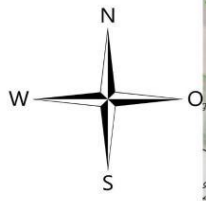
Richard Wagner Immobilien GmbH
Ramsau
3314 Strengberg

T +43/7432/23988 23988

H +43

F +43 7432 23989

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baugrund ohne Bauzwang in guter Wohnlage PLZ: 4400 ORT: Steyr OBJEKT-NR: 23/17
LAGE: Gute Wohnlage im Stadtbereich "Klein-aber-mein" mit weiter Aussicht und guter
Verkehrsanbindung. Entfernungen: Stadtplatz ca. 4 km Krankenhaus ca. 6 km Hauptdaten:
Objekt: Baugrund ohne Bauzwang in guter Wohnlage Ort: Steyr Grundfläche: 892 m²
Bauklasse: 2 Bebauungsplan: besteht, aber Änderung beantragt Grundstückform: Leichte bis
Mittlere Hanglage Übergabetermin: sofort nach Kaufvertrag und Bezahlung Beschreibung: Das
Besondere an diesem Baugrund ist die gute Wohnlage am Stadtrand von Steyr in Naturnähe.
Für alle die überlegen ein Haus in einer Lebenswerten Umgebung zu bauen ist diese Lage
sehr interessant. Aufschließung: Zufahrt von Asphaltierter Straße; Stadtwasserleitung an der
Grundgrenze; Kanalleitung an der Grundgrenze; Stromleitung an der Grundgrenze; Widmung:
Baulandwohngebiet KAUFPREIS: € 255.000,- zuzüglich Aufschließungs- und Anschlusskosten
nach Kaufvertrag auf das Treuhandkonto des Vertragserrichters Ansprechpartner: Richard
Wagner Handy: 0699/10424210 Tel: 07432/23988