

Wald und landwirtschaftliche Flächen mit altem Stallgebäude in Södingberg



Südwestansicht

Objektnummer: 0005003602

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8152 Södingberg
Gesamtfläche:	138.070,00 m ²
Kaufpreis:	255.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Glettler

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 627 51 02

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Wald und landwirtschaftliche Flächen mit altem Stallgebäude in Södingberg

Die Grundstücke der Liegenschaft bilden einen zusammenhängendes Areal von knapp 14 ha, wobei rd. 10 ha auf Waldflächen fallen. Das Areal weist eine mittlere bis steile Hangneigung in Richtung Westen auf und verfügt über mehrere Quellfassungen.

Die Weideflächen sind eingezäunt und werden derzeit von Rindern abgegrast.

Das Wirtschaftsgebäude befindet sich noch in einem brauchbaren Zustand und ist mit herkömmlichen PKW's leicht zu erreichen.

Die Liegenschaft ist wegetechnisch sehr gut aufgeschlossen, vor kurzer Zeit wurden neue Rückewege im Wald angelegt.