

**Liebhaberobjekt Vierkanthof - Kernsanierung - Nähe
Hartberg - alle Infrastruktureinrichtungen ganz nah!**



Westansicht mit Grund

Objektnummer: 0005003590

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg-Habersdorf
Wohnfläche:	94,00 m ²
Nutzfläche:	246,00 m ²
Gesamtfläche:	246,00 m ²
Kaufpreis:	58.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerhard Samer

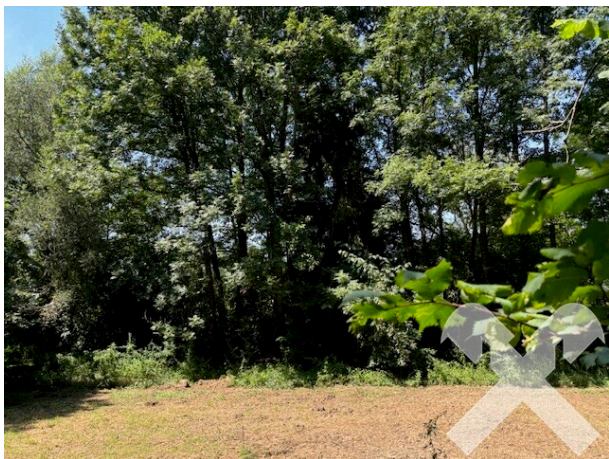
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 855 01 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Der Vierkanter mit großem Grund wurde in massiver Ziegelbauweise errichtet und ist generalsanierungsbedürftig (Kernsanierung).

Der Wohntrakt ist nicht bewohnbar und nicht beheizbar!

Stromanschluss ist vorhanden.

Es gibt einen Hausbrunnen.

Die Zuleitung für den Wasseranschluss befindet sich im Haus (nicht angeschlossen).

Der Kanal ist angeschlossen.

Ein Grundnachbar hat eine Zufahrtsrecht zu seiner Wiese (Servitut nicht im Grundbuch eingetragen).

Sehr gerne übermitteln wir Ihnen unsere Verkaufsunterlagen - wir freuen uns auf Ihre Anfrage!