

Büro- und Geschäftsflächen im Zentrum von Wagna zu Mieten



Rückwärtige Eingang und Parkplatz

Objektnummer: 0005003516

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8435 Wagna
Nutzfläche:	186,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 90,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,31
Gesamtmiete	1.850,00 €
Kaltmiete	1.541,67 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Schmölzer

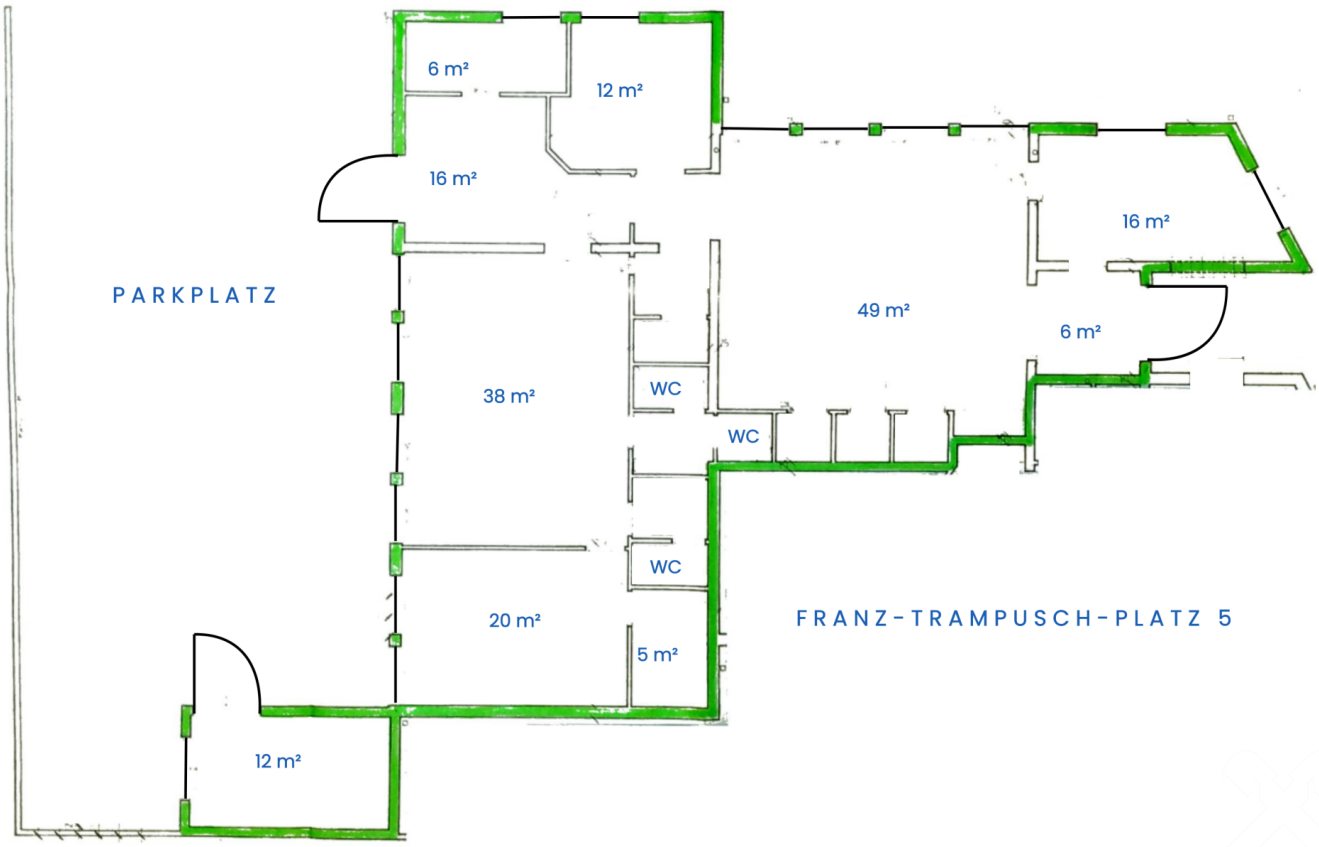
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 855 02 21

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Diese Geschäfts- und Büroräume stehen im Zentrum der Marktgemeinde Wagna, in ausgezeichneter Lage direkt am Marktplatz.

Die erhöhte Kundendichte der umliegenden Geschäfte, Ämter, Schulen und das Krankenhaus lässt Ihr Geschäftslokal ein Fixpunkt dieses Grätzels werden. Die sechs Parkplätze sind sicher von höchstem Nutzen für Ihr Geschäft.

Miete inkl. Betriebskosten und Heizung: EUR 1.850,00 brutto/Monat

Diese Räumlichkeiten sind ab 01.09.2024 zu Mieten!