

Baugrundstück Im Reintal 22 Straßham ohne Bauverpflichtung



20240505_Baugrund Im Reintal (4)

Objektnummer: 0004004302

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4072 Alkoven
Kaufpreis:	250.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Riederer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 34458

H +43 676 8142 1758

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baugrundstück mit leichter Hanglage. Keine Bauverpflichtung. Für die Baubewilligung ist eine Bodenbegutachtung für das Bauwerk erforderlich. Anschließungsbeiträge laut OO. Raumordnungsgesetz wurden bereits entrichtet und werden bei den Anschlussgebühren als Vorauszahlung angerechnet. Anschlussgebühren entsprechend der Kanal- und Wasserordnung der Gemeinde Alkoven. Die Anschlusskosten sind durch die Käufer zu tragen (z.B. beim Wasser mit Schutzrohr)