

Baugrundstück Rebenweg 2 Straßham ohne Bauverpflichtung Aussichtslage



20240704_Rebenweg

Objektnummer: 0004004301

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4072 Alkoven
Kaufpreis:	450.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Riederer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 34458

H +43 676 8142 1758

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Baugrundstück mit perfekter Aussicht ins Eferdinger Becken und das Mühlviertel. Keine Bauverpflichtung. Grundsatz-Bodengutachten zur Baulandwidmung liegt vor. Für die Baubewilligung ist eine Bodenbegutachtung für das Bauwerk erforderlich. Der angegebene Kaufpreis versteht sich als Basispreis und beinhaltet die Mindestanschlussgebühr für Kanal (€ 3485,90) und für Mindestanschlussgebühr für Wasser (€ 2054,25). Kein Verkehrsflächenbeitrag.