

## **Gut bearbeitbares Ackergrundstück in Bärnbach**



**Objektnummer: 1631**

**Eine Immobilie von Ofner Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8572 Bärnbach
<b>Kaufpreis:</b>	63.240,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Walter Ofner**

Ofner Immobilien GmbH  
Hauptstraße 86  
8582 Rosental an der Kainach

T +43 3142 22892  
H +43 664 1883929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

In sonniger, ebener Grünlage nahe der Kainach befindet sich dieses Ackergrundstück mit einer Größe von 5.270 m<sup>2</sup>. Es lässt sich gut bewirtschaften, derzeit ist Mais angebaut. Eine öffentliche, asphaltierte Straße führt bis zum Grundstück.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ihr Walter Ofner, staatlich geprüfter Immobilienrehänder

office@ofner-immobilien.at, Tel. 03142 / 22 892

Unsere Bürozeiten sind Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 12.30 und von 13.30 bis 17.00 Uhr sowie Freitag von 8.00 bis 12.30 Uhr.

Besuchen Sie auch unsere Homepage [www.ofner-immobilien.at](http://www.ofner-immobilien.at)

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <2.000m  
Apotheke <2.000m  
Klinik <4.000m  
Krankenhaus <4.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <2.000m  
Kindergarten <2.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <2.000m  
Einkaufszentrum <4.000m

**Sonstige**

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <2.000m

Polizei <4.000m

**Verkehr**

Bus <500m

Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap