

## Platz für die ganze Familie! Eckreihenhaus in Terfens



Terrasse/Garten

**Objektnummer: 0013000211**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Schwaz**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Reihenhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6123 Terfens
<b>Baujahr:</b>	1999/2000
<b>Wohnfläche:</b>	118,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	5
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	2
<b>Balkone:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Garten:</b>	112,00 m <sup>2</sup>
<b>Keller:</b>	57,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 43,60 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>B</b> 0,90
<b>Kaufpreis:</b>	655.000,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	427,27 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

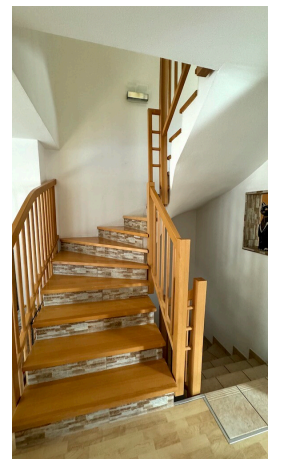


### Team Gasser & Gasser

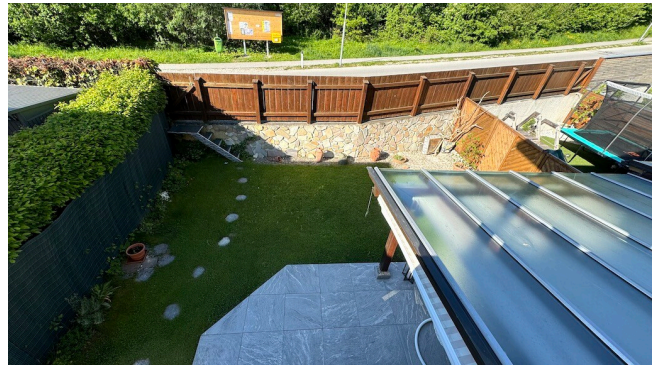
Raiffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens eGen Immobilien  
Dorf 68a  
6134 Vomp











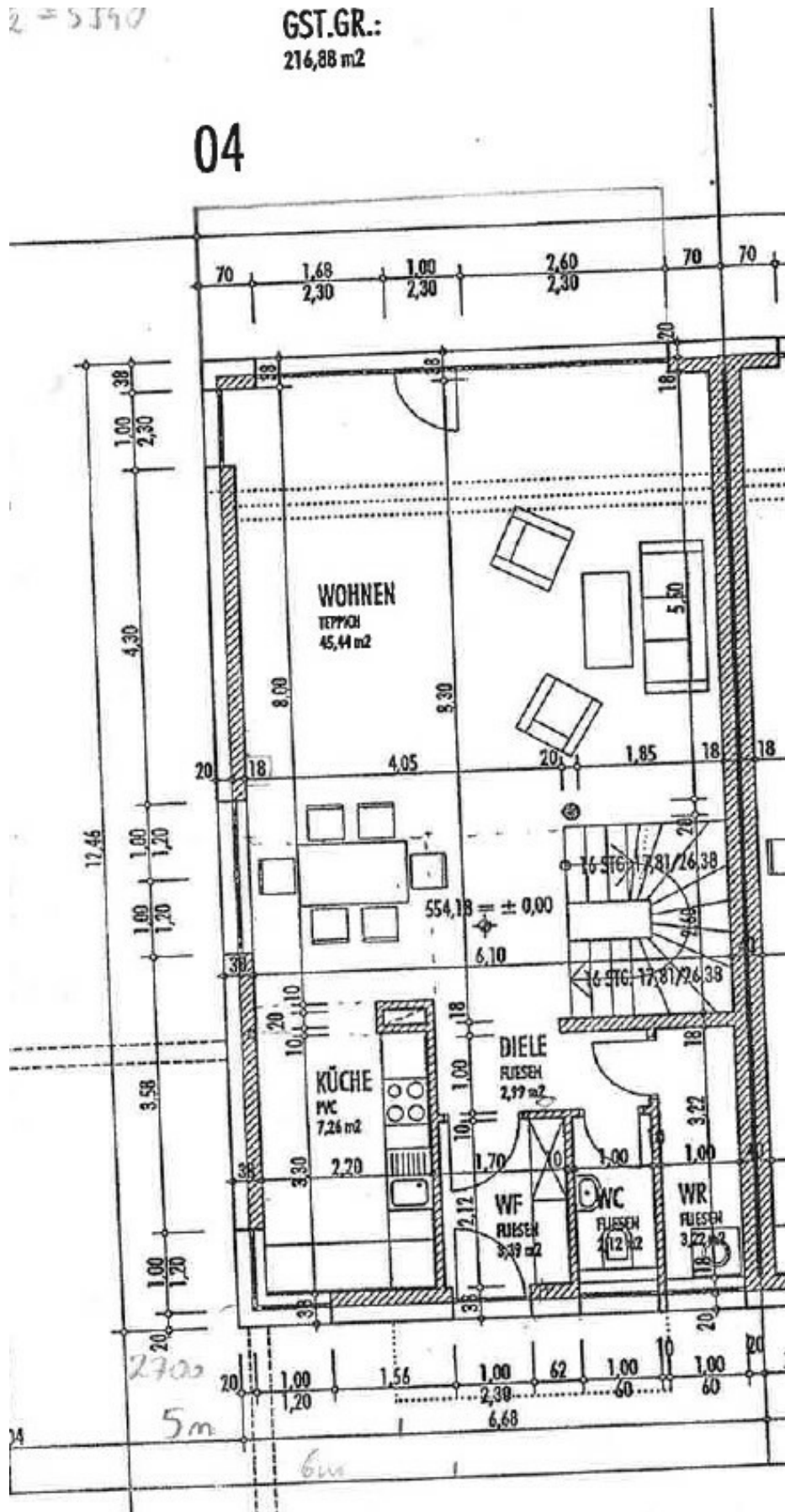


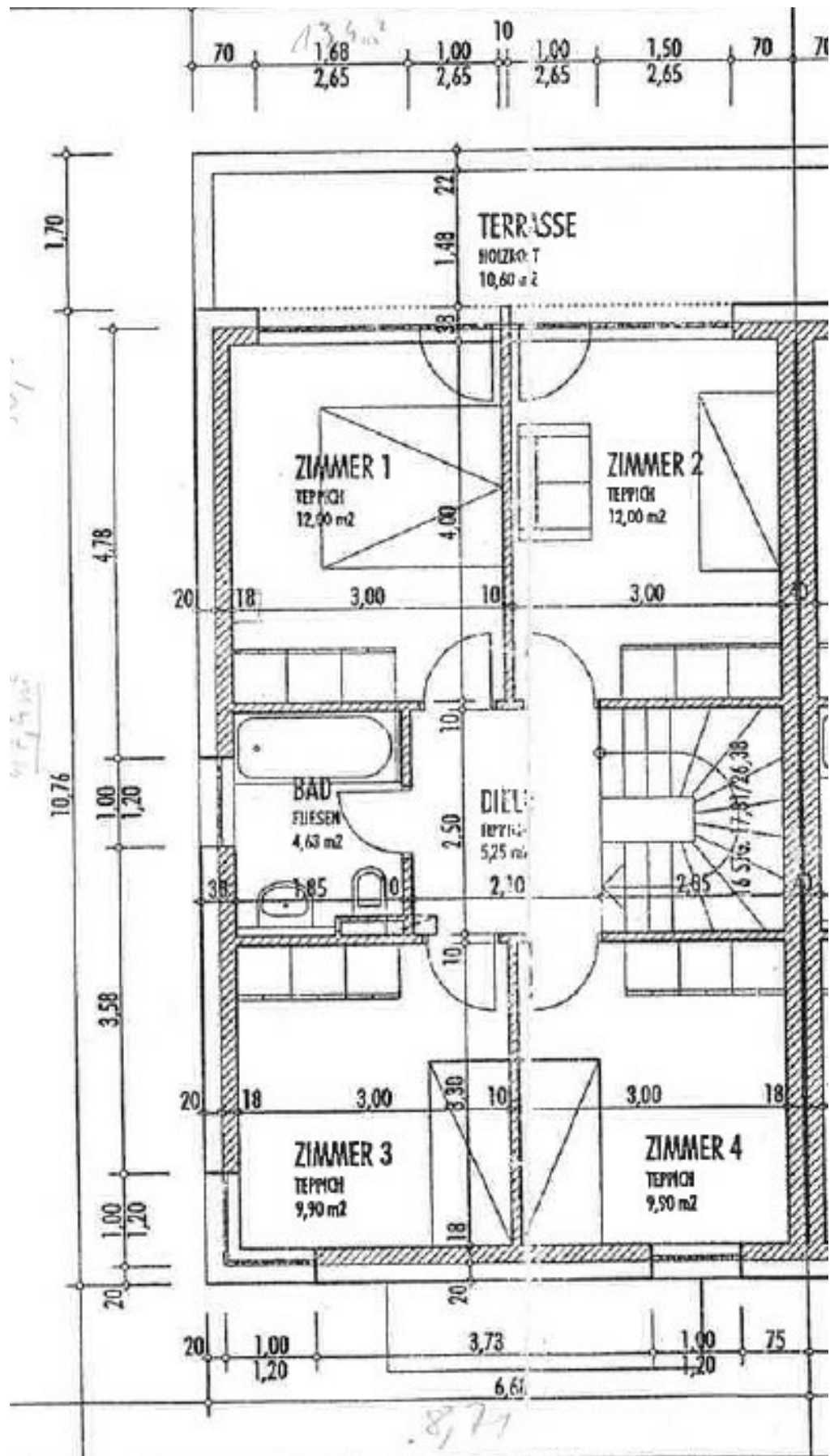


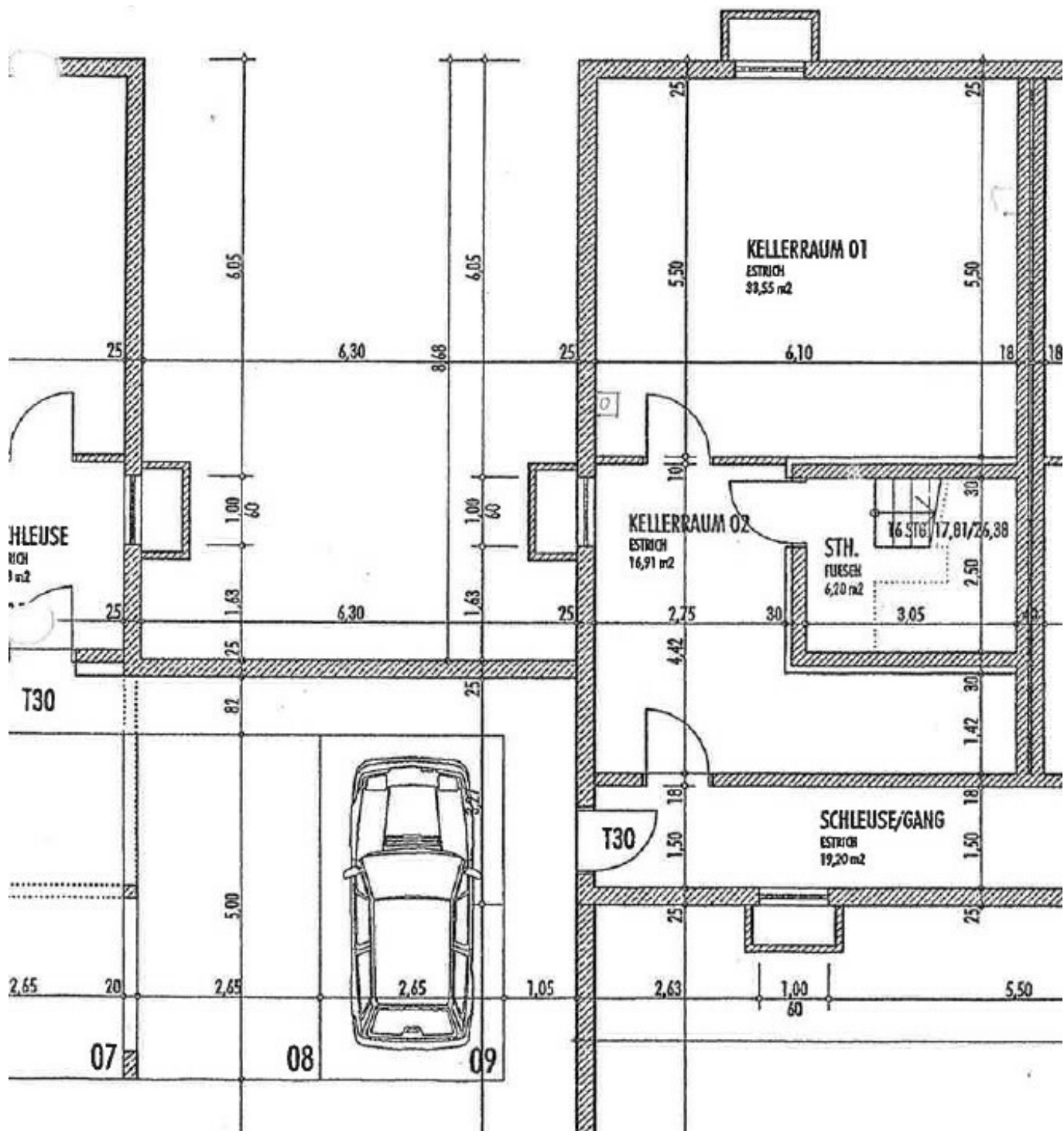
2 = 5 J 9 7

GST.GR.:  
216,88 m<sup>2</sup>

04







# Objektbeschreibung

## **Familientraum – gemütliches Eckreihenhaus in Terfens**

- beliebte Wohngegend Stublerwald
- ausreichend Platz für die Familie
- 4 Schlafzimmer
- großer Keller
- schöner Garten
- Terrasse und Balkon
- 1 Tiefgaragenplatz, 1 Autoabstellplatz im Freien