

**8055 - Bauträger aufgepasst! Zum Verkauf steht ein  
1840m<sup>2</sup> Grundstück - Dichte 0,6!**

GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜ  
CKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜ  
CKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜ  
CKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE  
GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE  
GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRU  
NDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUND  
STÜCKE GRUNDSTÜCKE **STEINDORFF** GRUNDSTÜ  
CKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜ  
CKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE  
GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GR  
UNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRU  
NDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRU  
NDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUND  
STÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUND  
STÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDST  
ÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜCKE GRUNDSTÜ

ImmoZ

JP-Grundstuecke-Text[10971]

**Objektnummer: O2100162785**

**Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8055 Graz, 17. Bez.: Puntigam
<b>Gesamtfläche:</b>	1.840,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	520.000,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

fix

### Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt.

## Ihr Ansprechpartner

### **Petra Goriupp**

Steindorff Immobilien GmbH  
Albert Schweitzer Gasse 8  
8020 Graz

H +43 664 88 96 3975

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein wunderschönes, ruhig gelegenes, sonniges Grundstück mit einer Baudichte von 0,3-0,6.

Perfekte Infrastruktur! Öffis sind in 5 Minuten fußläufig erreichbar.

Es befindet sich ein Altbestand am Grund! Strom, Kanal, Postkabel vorhanden!

Brunnenwasser - kein Ortsanschluss.