

Individuell gestaltbare Büroflächen in Völs!



Außenansicht - Afllingerstraße 2, Völs

Objektnummer: 0017000202

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Telfs-Mieming eGen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6176 Völs
Heizwärmebedarf:	C 92,30 kWh / m ² * a

Ihr Ansprechpartner



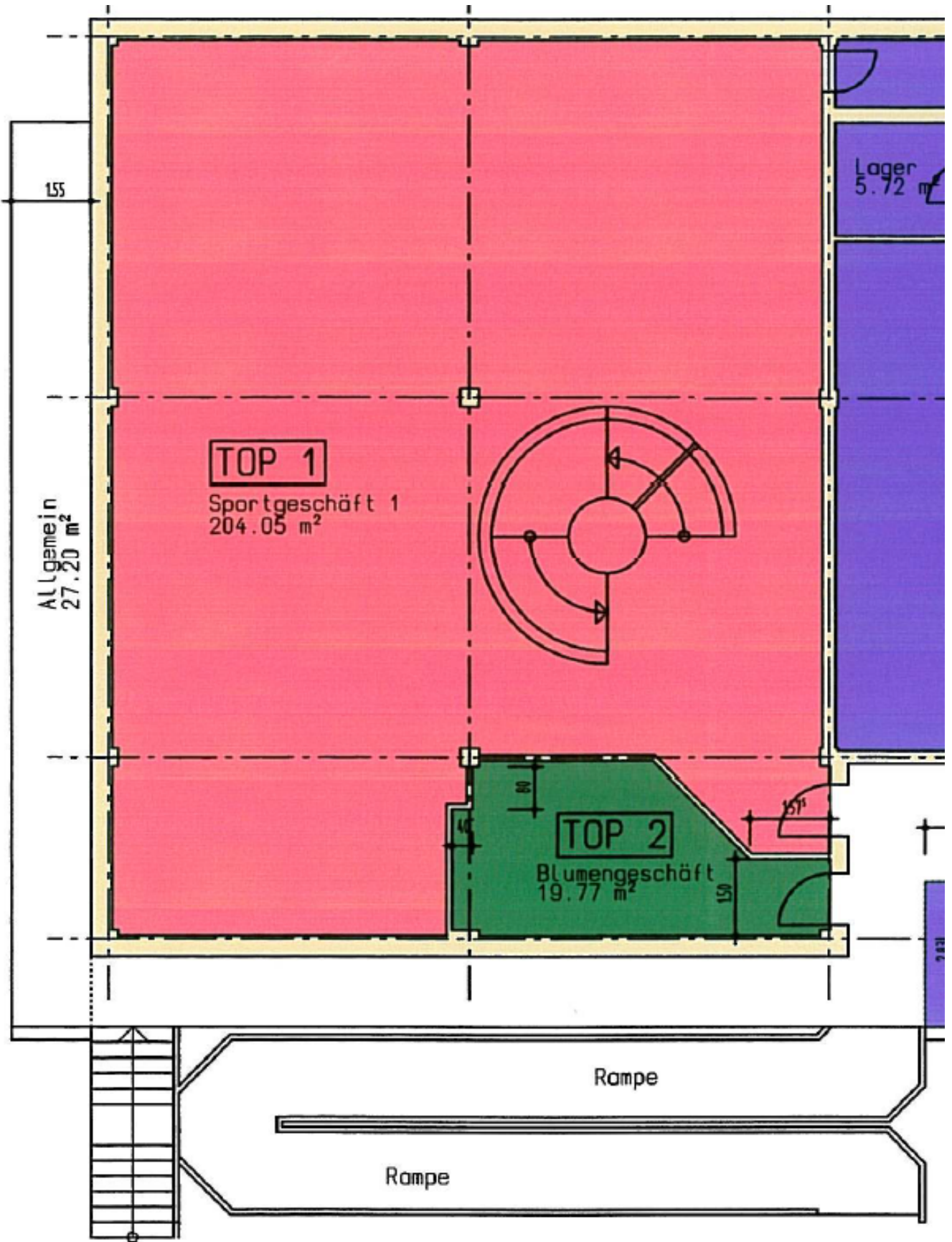
Sigrid Kober

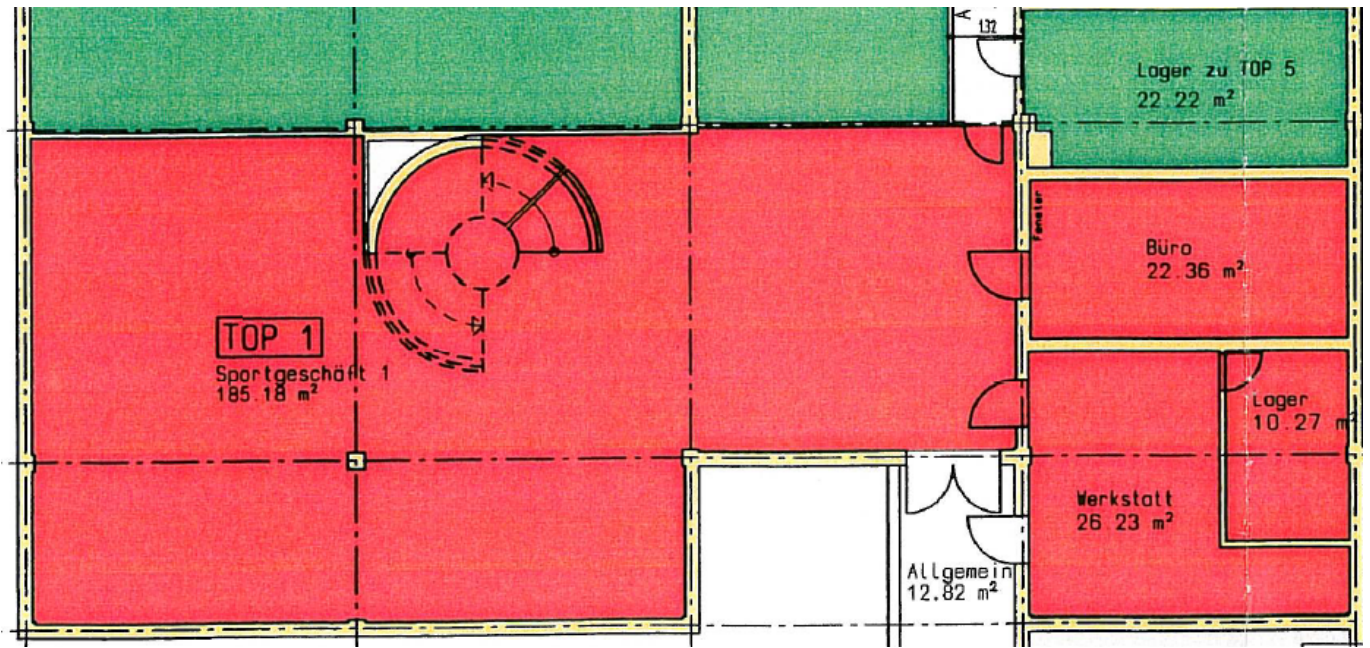
Raiffeisenbank Tirol Mitte West eGen
Untermarktstraße 3
6410 Telfs

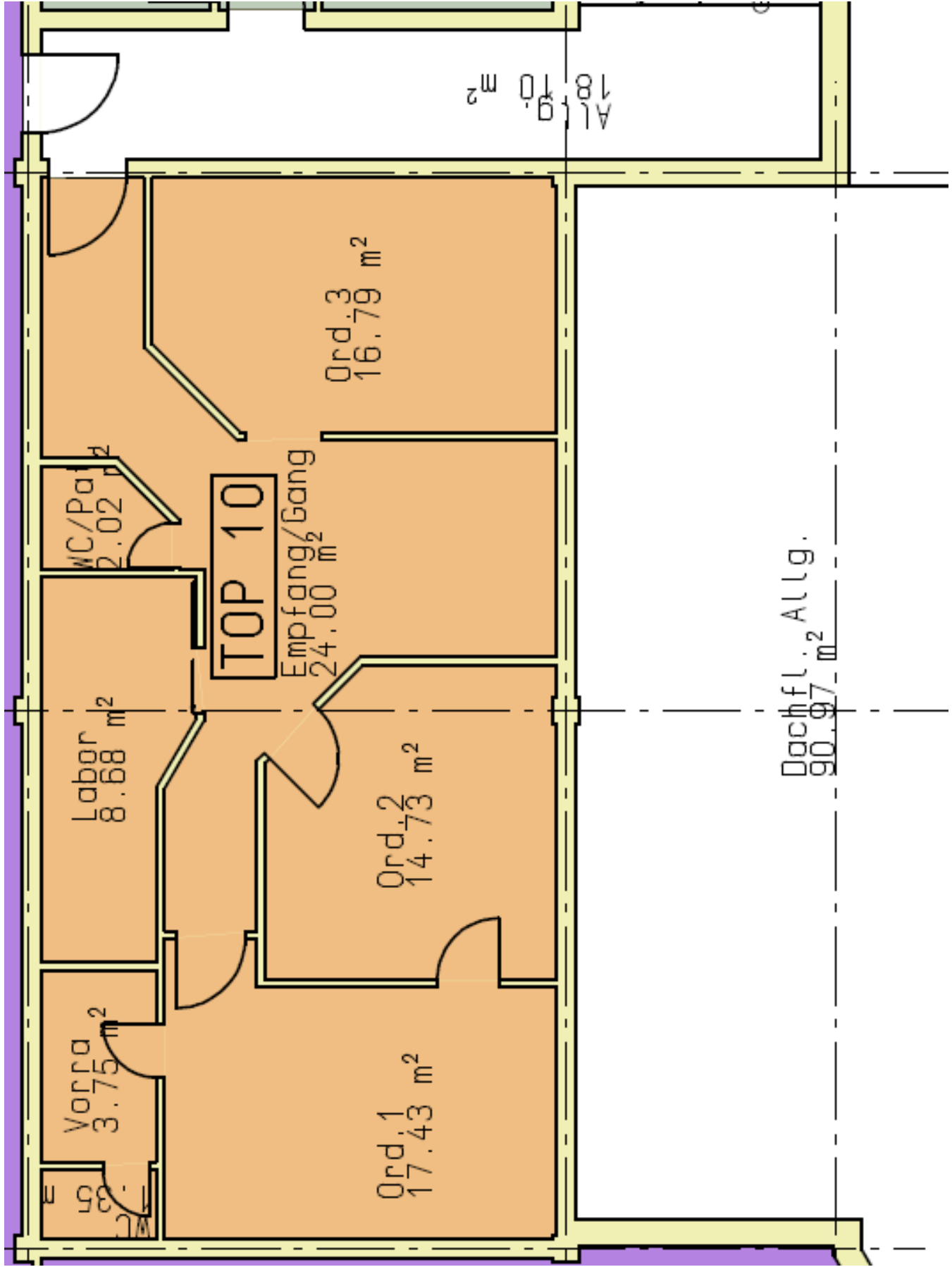
T +43 5262 6981 46834

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









WC
1.85 m²

Vorraum
3.75 m²

Labor
8.68 m²

WC/Patient
2.02 m²

TOP 10

Empfang/Gang
24.00 m²

Ord.1
17.43 m²

Ord.2
14.73 m²

Ord.3
16.79 m²

Dachfl. Allg.
90.97 m²

Allg.
18.10 m²

Objektbeschreibung

Individuell mitgestalten:

Büro- und Geschäftsflächen nach Ihren Wünschen gestalten.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, Ihre neuen Büroflächen ganz nach Ihren unternehmerischen Bedürfnissen zu gestalten! In der Aflingerstraße 2 in Völs, im Bezirk Innsbruck-Land, stehen Ihnen Nutzflächen von ca. 100 bis 800 m² zur Verfügung, die Sie nach Ihren Vorstellungen anpassen können. Ob Raumaufteilung, Ausstattung oder besondere Anforderungen – hier haben Sie die Freiheit, Ihre Arbeitsumgebung optimal auf Ihr Unternehmen abzustimmen.

Der Mietzins wird entsprechend Ihrer Umbauwünsche festgelegt, sodass Sie volle Transparenz und Flexibilität genießen. Zusätzlich können Freiabstellplätze nach Bedarf angemietet werden.

Eckdaten:

- **Nutzflächen:** ab ca. 100 – 800 m²
- **Lage:** Völs, Aflingerstraße 2
- **Mietzins:** Nach Ihren Umbauwünschen
- **Kaution:** 3 Bruttomonatsmieten
- **Mietbeginn & Mietdauer:** Nach Vereinbarung

Gestalten Sie Ihre zukünftigen Geschäftsräume genau so, wie Sie sie brauchen – individuell, flexibel und auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.