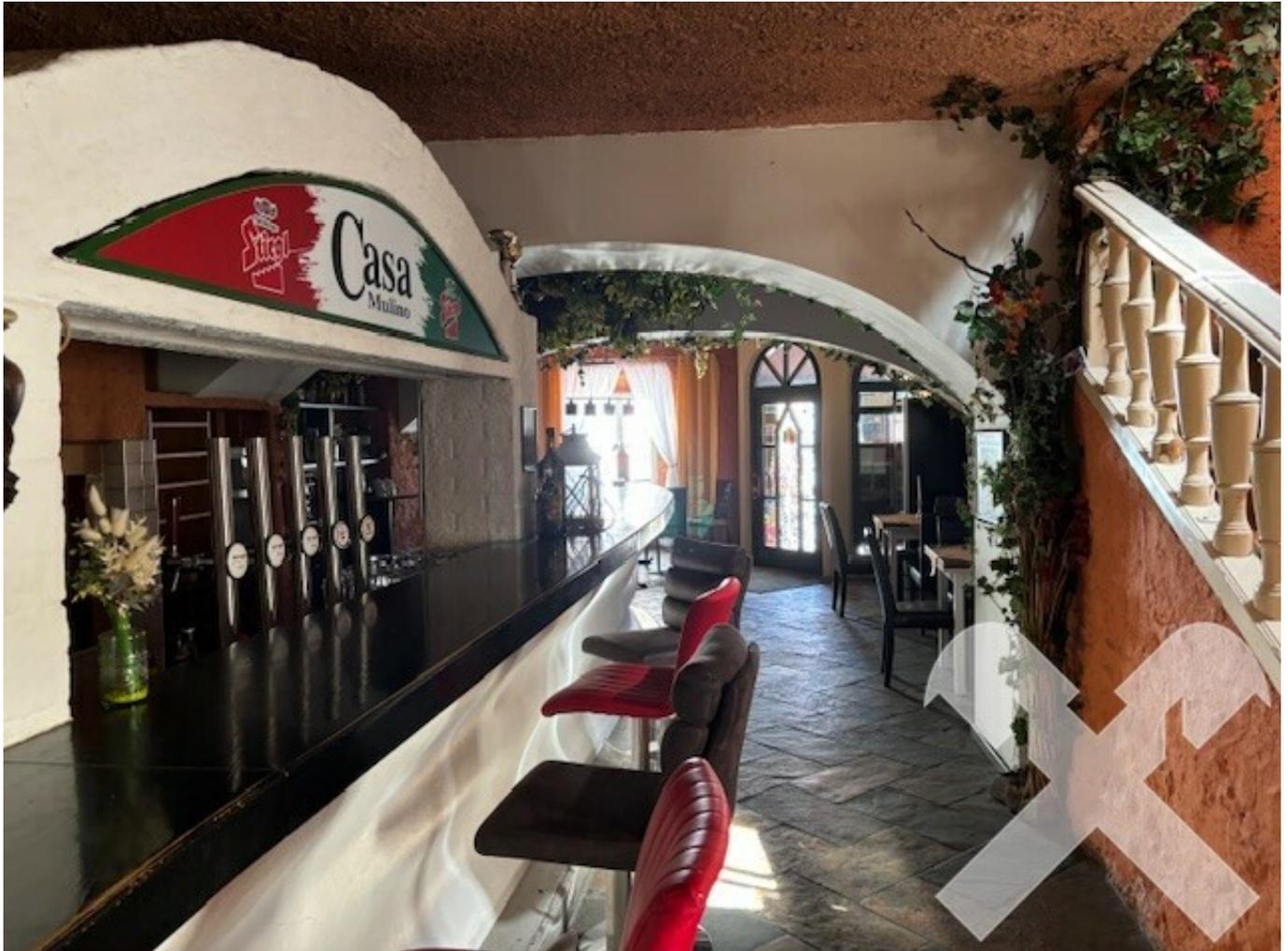


**Im Paket! Pizzeria + 6 Anlegerwohnungen + großzügige
Wohnung + Anlegerwohnung + kleines Haus + Garten!**



Schankbereich

Objektnummer: 0005003565

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Möbliert:	Voll
Nutzfläche:	1.200,00 m ²
Gesamtfläche:	1.200,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 115,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,54
Kaufpreis:	1.150.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

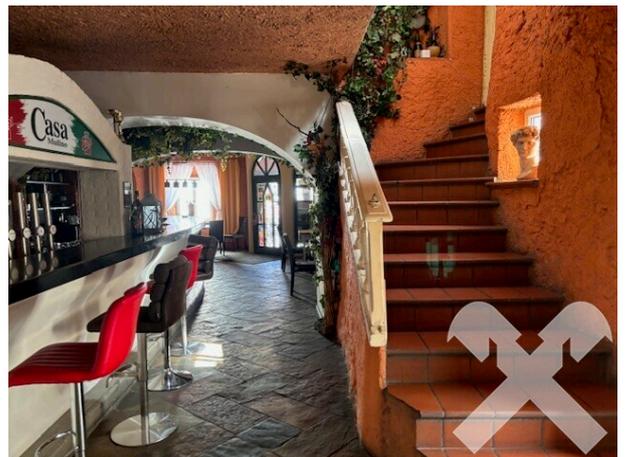


Gerhard Samer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

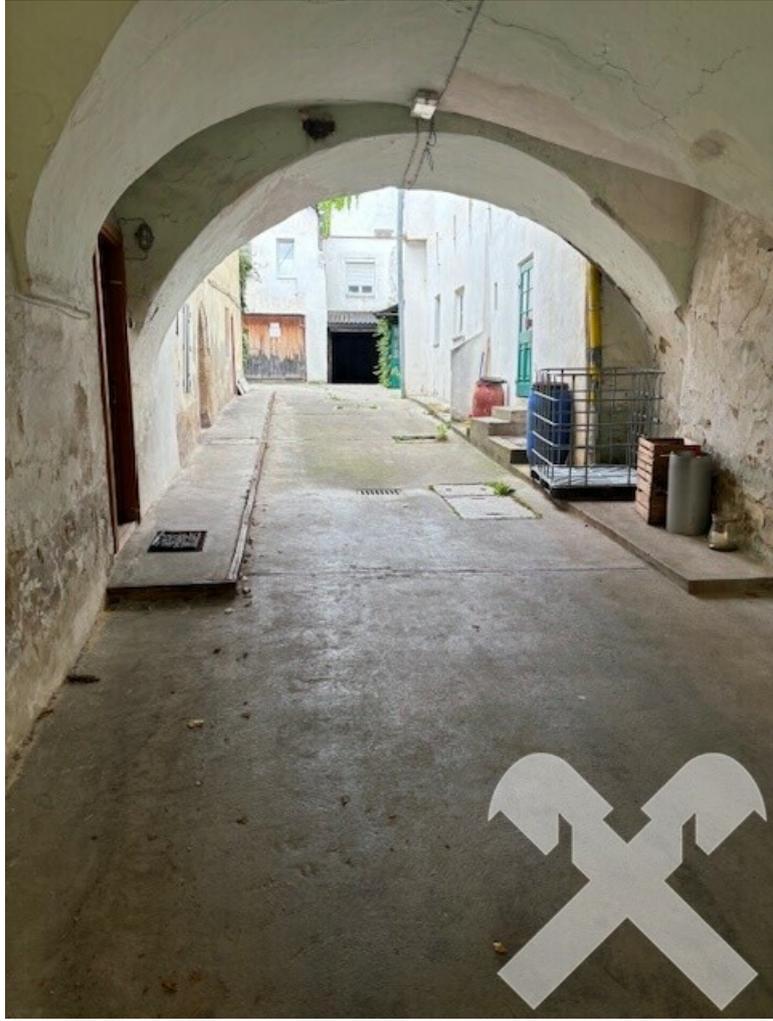
H 0664 855 01 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Machen Sie sich selbständig und werden Sie Ihr eigener Chef!

Gut eingeführte Pizzeria

(ca. 262 m² + Lager ca. 53,36 m²)

und 6 Wohnungen (ca. 248,11m²)

mitten am Hauptplatz in Hartberg zu erwerben!

Das Lokal ist voll eingerichtet(wegen Pensionierung geschlossen) und sofort zu eröffnen!

Im Gesamtpaket sind weiters eine großzügige Gartenwohnung (ca. 250 m²) + Anlegerwohnung (ca. 120 m²) + kleines Haus + Garten + Garage enthalten!

Sehr gerne übermitteln wir Ihnen unsere Verkaufsunterlagen -

wir freuen uns auf Ihre Anfrage!