

Optimales, sicheres Sachwertinvestment für Generationen! Die einmalige Lage am Hauptplatz rechtfertigt jede Investition!



Geschäfts- u. Mietshaus mit Innenhof

Objektnummer: 0005003563

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Nutzfläche:	1.200,00 m ²
Gesamtfläche:	1.200,00 m ²
Heizwärmebedarf:	E 167,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,19
Kaufpreis:	2.100.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

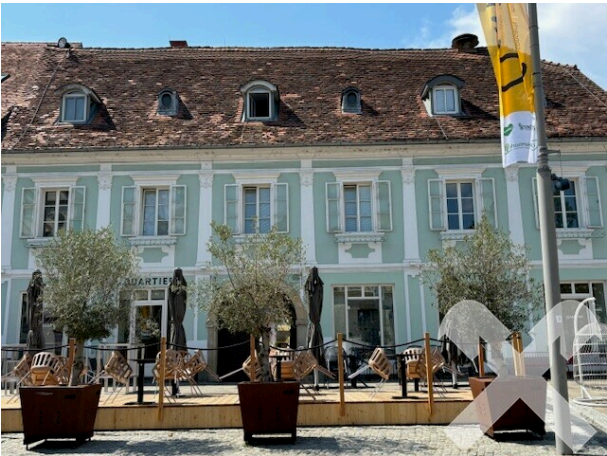


Gerhard Samer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 855 01 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Optimales sicheres Schachwertinvestment für Generationen!

Die einmalige Gelegenheit am Hauptplatz rechtfertigt jede Investition.

Im Paket werden zwei Geschäftsflächen (EG) mit Lager

(ca. 521,09 m²) und 9 Anlegerwohnungen (ca. 699,04 m²) angeboten.

Im Erdgeschoss befindet sich das beliebte Lokal "Quartier" und die Bücherei (Innenhof).

In den oberen Geschossen befinden sich 9 Anlegerwohnungen mit Kellerabteilen und Parkplätzen im Innenhof.

Sehr gerne übermitteln wir Ihnen unsere Verkaufsunterlagen - wir freuen uns auf Ihre Anfrage!