

## Baugrundstück in St.Margarethen



Grundstück

**Objektnummer: 0003002490**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	5581 Sankt Margarethen im Lungau
<b>Kaufpreis:</b>	96.850,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Thomas Jesner**

Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen  
Schwarzstraße 13-15  
5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226

H +43 5999 35063 162

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Das Baugrundstück mit einer Fläche von 650 m<sup>2</sup> befindet sich in einer Wohnsiedlung in St.Margarethen im Lungau. Die Lage bietet eine perfekte Kombination aus guter Erreichbarkeit und Infrastruktur mit Kaufgeschäft, Gastronomiebetrieben und Freizeitangeboten. In unmittelbarer Nähe befindet sich das Schigebiet Aineck/Katschberg und bietet sowohl im Winter als auch im Sommer zahlreiche Freizeitaktivitäten.

Das Grundstück ist voll erschlossen und vereint sowohl die Nähe zur Natur als auch die Annehmlichkeiten einer gut erschlossenen Wohnsiedlung.

Nutzung: HAUPTWOHNSITZ

Der Ordnung halber verweisen wir auf unsere

Funktion als Doppelmakler.