

## **Baugrund in sonniger harmonischer Hanglage**



IMG\_3978

**Objektnummer: O2100162736**  
**Eine Immobilie von Hoffmann Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8074 Hart b, St. Peter
<b>Gesamtfläche:</b>	1.813,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	399.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 % zzgl. 20% MwSt. vom Nettokaufpreis

## Ihr Ansprechpartner

### **Hoffmann Immobilien**

Hoffmann Immobilien  
Neue-Welt-Höhe 44c  
8042 Graz

T 0043/(0)316/82-38-82  
F 0043/(0)316/82-38-82-13

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















## Objektbeschreibung

Harmonischer Baugrund in z.Teil Kuppenlage, in leicht abfallender Hangsituation.  
Unverbaubarer Blick ins Grüne mit Ganztagssonne  
Ruhiges Wohngebiet Nähe Laßnitzhöhe - Schul- Kindergartenbus Hönigtal  
Bushaltestelle auf ca. 200 m auch nach Graz

Auch eine Teilung des Grundstücks ist möglich.