

**helle, gemütliche 2 Zimmer Wohnung in Top Lage  
(Warmmiete)**



Blick Loggia

**Objektnummer: 0001009029**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7000 Eisenstadt
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	71,60 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	987,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	545,45 €
<b>Kaltmiete</b>	897,27 €
<b>Betriebskosten:</b>	351,82 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Mathias Rausch**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 517 89

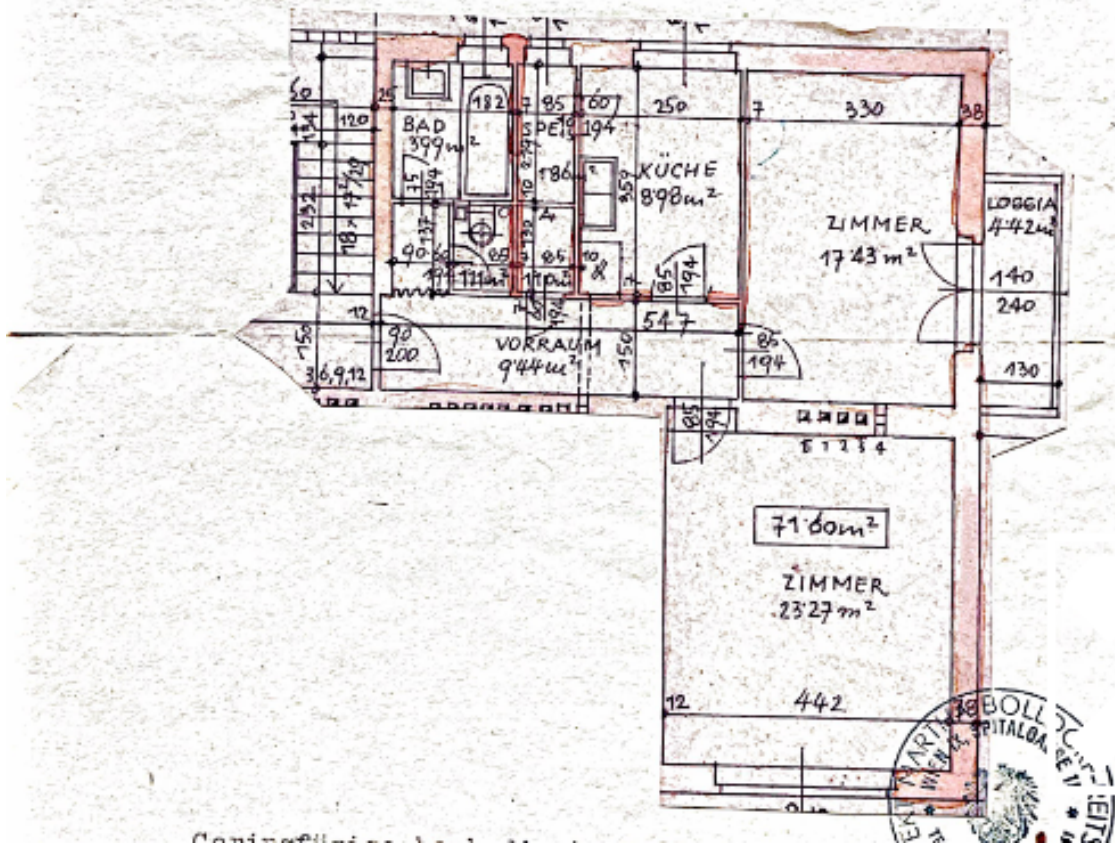
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











## Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Eisenstadt.

Diese charmante Wohnung in Bahnhofsnähe bietet alles was Sie sich für ein gemütliches Zuhause wünschen.

Mit einer Fläche von ca.71,60 m<sup>2</sup> und 2 geräumigen Zimmern ist diese Wohnung perfekt für Paare oder auch für Singles.

Die Miete ist inklusive Heizkosten(Akontozahlung)

Raumaufteilung:

Vorraum, Küche mit Essplatz, 2 Zimmer, Badezimmer mit Badewanne, separates WC, Abstellraum, Loggia

In Fußnähe:

Bahnhof: 5 Minuten

Stadtzentrum:10 Minuten

Penny+ BIPA: 5 Minuten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann fordern Sie gleich das unverbindliche Exposé mit der Adresse und Detailbeschreibung an.