

Zwei Einfamilienhäuser aus Erbschaft zu verkaufen !



hörsching5

Objektnummer: O2100162718
Eine Immobilie von Immoexpress KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Zweifamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4063 Hirsching
Wohnfläche:	300,00 m ²
Gesamtfläche:	290,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 56,00 kWh / m ² * a
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtpreis

Ihr Ansprechpartner

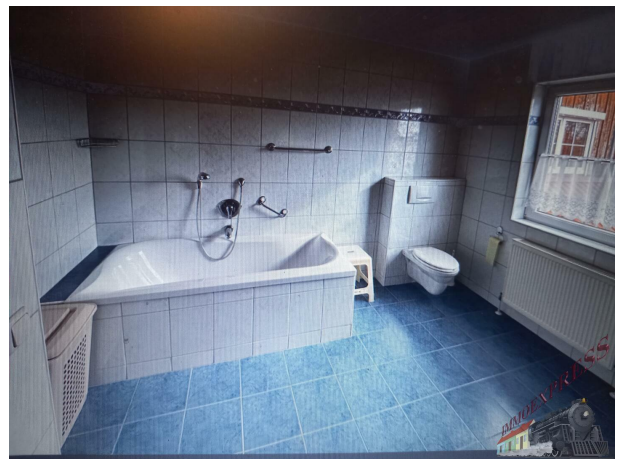
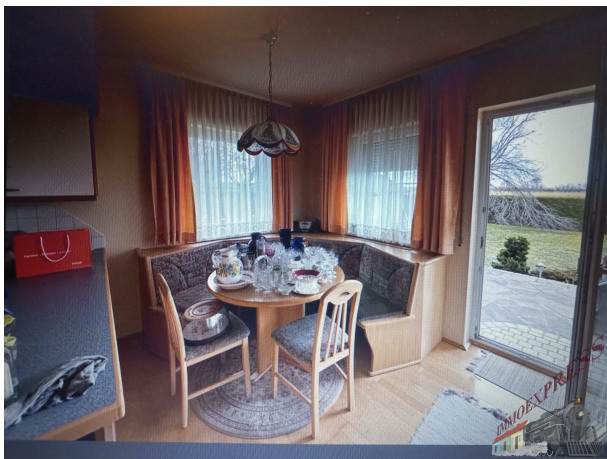


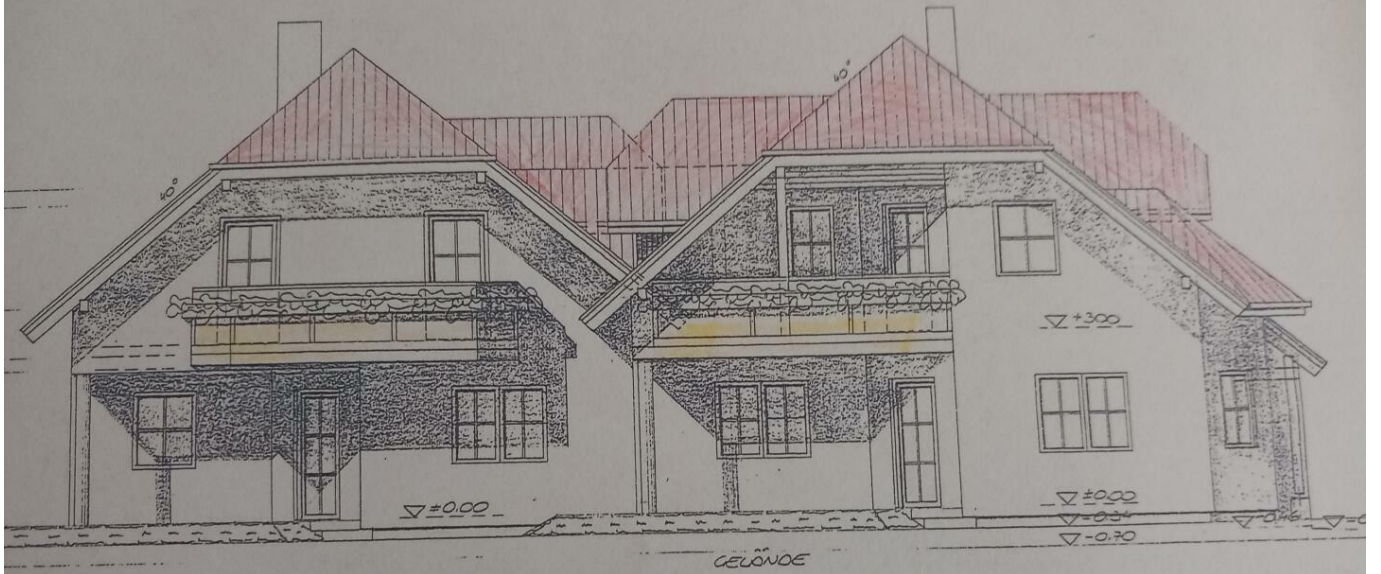
Robert Brandtner

Immoexpress KG
Hämmerlegasse 4
1100 Wien

H +43 664 37 89 799
F +43 (1) 688 02 74

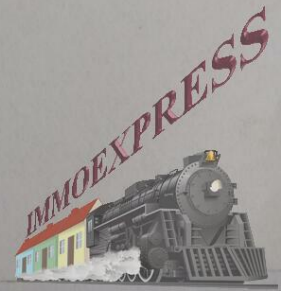
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





SÜD-OST

HÖRSCHING 2x LANDHAUS



Objektbeschreibung

Zwei Einfamilienhäuser (zusammen gebaute Immobilie) in Hörsching zu verkaufen !

Notverkauf aus einer Erbschaft !

Die Einfamilienhäuser können auch einzeln gekauft werden.

Durch die 2 getrennten Eingänge bietet diese Immobilie 2 Wohneinheiten.

Diese Liegenschaft befindet sich in einer schönen Wohngegend in Hörsching und ist sehr zentrumsnah.

Die beiden Häuser befinden sich auf einer Grundstückgröße von 960 m² .

Grundgröße: 960 m²

Wohnfläche: ca. 300 m²

voll möbliert

Keller

erbaut 1997

Kaufnebenkosten:

Grunderwerbssteuer : 3,5 % v. Kaufpreis

Grundbucheintragungsgebühr: 1,1 % v. Kaufpreis

Kaufvertragserrichtung: Nach Absprache mit dem Vertragserrichter

Provision: 3% zzgl. 20% USt.

Für weitere Fragen steht Ihnen Herr Robert Brandtner

unter der Telefonnr.: 0664 / 37 89 799 oder per Mail:r.brandtner@immo.express

zur Verfügung.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt.
Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen,
als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.