

Entwicklungspotenzial: Baugrundstück in Salzburg



Baugrundstück

Objektnummer: 0003002315

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Kaufpreis:	1.071.200,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Lukas Schubert

Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen
Schwarzstraße 13-15
5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226

H +43 664 6271937

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Entwicklungspotenzial pur: Unbebautes Grundstück in begehrter Lage Salzburg-Liefering.

Die wachsende Nachfrage nach Immobilien in Salzburg macht dieses Grundstück besonders attraktiv. Hier erwartet Sie ein Baugrundstück mit hoher Dichte, das noch unbebaut ist. Trotz der guten Anbindung an die Stadt bietet die Laufen-Straße eine ruhige Wohngegend, umgeben von viel Grün. Dies schafft eine angenehme Wohnatmosphäre und bietet Erholungsmöglichkeiten in der Natur.

Das Investitionspotenzial dieses Grundstücks ist enorm. Als unbebautes Grundstück bietet es vielfältige Möglichkeiten für Investoren oder Bauherren. Von der Entwicklung von Wohnimmobilien bis hin zu gewerblichen Projekten gibt es verschiedene Optionen, die je nach Bedarf und Interesse realisiert werden können.

Das ist die Gelegenheit in ein Stück Land mit großem Potenzial zu investieren. Das Grundstück verfügt aktuell über keine Bauplatzerklärung. Aufschließung teilweise gegeben.

Wir weisen auf unsere Tätigkeit als Doppelmakler und ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Abgeber hin.