

Sanierungsbedürftiges Landhaus



Ansicht

Objektnummer: 0002000259

Eine Immobilie von Waldviertel Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3800 Göpfritz an der Wild
Wohnfläche:	100,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	120.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ferdinand Schöfelder

Waldviertel Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H.
Landstraße 26
3910 Zwettl

T +43 2822 52681
H +43 664 432 11 14

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Dieses Objekt befindet sich auf einem 1.971 m² großen Grundstück im Ortskern der Marktgemeinde Göpfritz an der Wild.

Neben dem stark sanierungsbedürftigen Wohnbereich stehen einige Nebengebäude wie eine Werkstätte und ein großer Holzstadl zur Benutzung bereit.

Die Liegenschaft verfügt über einen öffentlichen Strom-, Wasser- und Kanalanschluss.

Die Zufahrt ist sowohl vom Ortszentrum als auch vom Hintausweg möglich.

Der Ort Göpfritz an der Wild hat durch die Franz-Josefs-Bahn und die Busverbindungen eine sehr gute öffentliche Anbindung.

An Infrastruktur stehen ein Kindergarten, eine Volksschule, ein Gemeindefarzt, eine Bank, mehrere Gastrobetriebe, diverse Freizeitanlagen und ein Lebensmittel Nahversorger zur Verfügung.

Für weitere Fragen sowie Besichtigungswünsche stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.