

**Hier könnte Ihr Traumhaus am "Kreischberg" stehen!**



Ihr Bauplatz zwischen Skiberg und Golfplatz

**Objektnummer: 3623\_201**

**Eine Immobilie von Edelweiß Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8861 St. Lorenzen ob Murau
<b>Kaufpreis:</b>	200.340,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

Verhandlungsbasis

### Provisionsangabe:

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

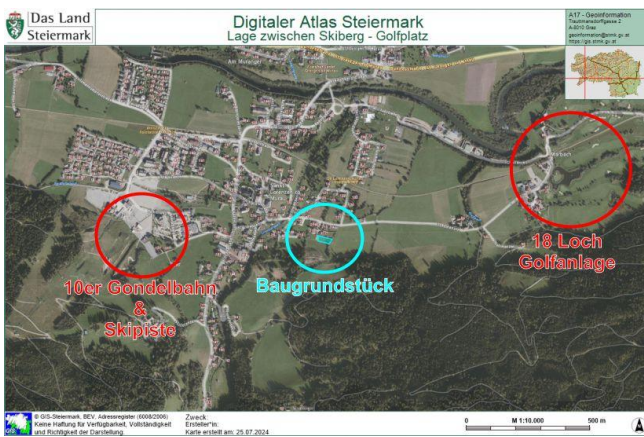


### MA Karl Lukas Lassacher

Edelweiß Immobilien  
Predlitz 17  
8863 Predlitz

T +43/664/9217197  
H +43 664 92 17 197

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Ideales Baugrundstück in ruhiger, exklusiver Wohnlage! Die Ortschaft St. Lorenzen am Kreischberg ([www.kreischberg.at](http://www.kreischberg.at)) ist ein von internationalen Gästen gern besuchtes Feriendomizil in den Gurktaler Alpen. Auf bis zu ca. 2.000m Seehöhe findet man im Winter ideale Bedingungen für alle Wintersportarten vor. 43 Kilometer schneesichere und ausgezeichnete Pisten, herrliche Loipen und Winterwanderwege entlang wunderbarer Naturlandschaften, sichern Winterspaß vom Feinsten. Im Sommer präsentiert sich die Gemeinde im oberen Murtal als prämiertes Blumendorf mit einem tollen Sport- und Freizeitangebot. Die Region rund um den "Kreischberg" bietet Naturfreunden, Erholungssuchenden, Mountainbikern, Golfern und Wanderern beste Bedingungen in einer unvergleichlichen Naturlandschaft. Das kaufgegenständliche Baugrundstück liegt in der Mitte des Skigebietes "Kreischberg" und des gleichnamigen Golfplatzes, in einer angenehmen Wohnsiedlung. Alle erforderlichen Ver- und Entsorgungsleitungen liegen am Grundstück. Das Grundstück eignet sich zur Bebauung eines großzügigen Wohnhauses, als auch für ein Doppelhaus oder 2 Wohnhäuser. Sollten wir mit diesem Angebot Ihr Interesse geweckt haben, so freuen wir uns auf Ihre qualifizierte Anfrage. Gerne übermitteln wir Ihnen danach Detailunterlagen zum Kaufgrundstück. Text: Karl Lukas Lassacher, MA - Edelweiß Immobilien  
Bilder: Karl Lukas Lassacher ([www.karl-foto.com](http://www.karl-foto.com))