

Baugrundstück Wiesengasse 25 Straßham mit Bauverpflichtung



Wiesengasse 4072 Alkoven 27072024 (1)

Objektnummer: 0004004299

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4072 Alkoven
Kaufpreis:	161.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Riederer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 34458

H +43 676 8142 1758

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baugrundstück mit Aussicht ins Eferdinger Becken und das Mühlviertel. Bauverpflichtung bis Februar 2027. Grundsatz-Bodengutachten zur Baulandwidmung liegt vor. Für die Baubewilligung ist eine Bodenbegutachtung für das Bauwerk erforderlich. Der angegebene Kaufpreis versteht sich als Basispreis und beinhaltet die Mindestanschlussgebühr für Kanal (€ 3485,90) und für Mindestanschlussgebühr für Wasser (€ 2054,25). Kein Verkehrsflächenbeitrag