

Investitionsobjekt: gemütliches Hotel in Bratislava zu verkaufen



11

Objektnummer: 3056_1578
Eine Immobilie von ImmoTrading GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Hotels
Land:	Slowakei
PLZ/Ort:	851 10 Bratislava
Nutzfläche:	933,00 m ²
Zimmer:	21
Kaufpreis:	3.900.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Irina Buschak

ImmoTrading GmbH
Kärntner Ring 5-7
1010 Wien

H +43 664 428 0270

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Die Immobilie kann auch in Teilen verkauft werden: Garage, Sauna, 4-Zimmer-Wohnung (162 qm) im 2. Stock, 4-Zimmer-Wohnung (150 qm) im 1. Stock, 13 Hotelzimmer. Möglichkeit für Ausländer eine slowakische Aufenthaltsgenehmigung zu beantragen (bis zu 20 Personen)! Lage Bratislava Zentrum – 4,8 km Einkaufszentrum – 700 m Flughafen Bratislava - 9,6 km Beschreibung der Anlage: Fläche – 933,3 qm Grundstück unter dem Hotel – voll Eigentum UG: 11 Parkplätze 1 Geschäftslokal zur Vermietung als Wellness-Salon 2 Saunen, 2 Massageräume, 1 Raum mit Hydromassage und Schwimmbad. EG: 4 Gewerberäume Friseursalon, Schönheitssalon, Nagelstudio und Thai-Massagesalon 1. OG: 17 Hotelzimmer 1 Waschküche, 1 technischer Raum 2. OG: 4 Hotelzimmer 1 Waschküche, 1 Technikraum