

Attraktives Wohnen in guter Lage in Klagenfurt



home-5835289_1920

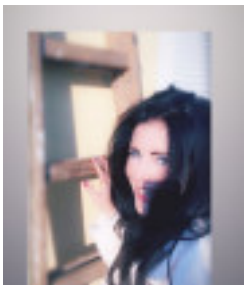
Objektnummer: O2100162339
Eine Immobilie von Fabian Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9020 Klagenfurt
Wohnfläche:	35,00 m ²
Gesamtfläche:	35,00 m ²
Zimmer:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 34,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,75
Kaufpreis:	167.600,00 €
Betriebskosten:	122,50 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Daniela Fabian

Fabian Immobilien
Preilitz 10
9063 St. Veit an der Glan

T 0664 13 10 574
H 0664 13 10 574

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung

Objektbeschreibung

Schlichte Eleganz, Individualität und Freiraum, diese Worte beschreiben die attraktive Wohnung in der Klagenfurter Innenstadt.

Geeignet für Singles, Senioren oder auch als Anlage bestens geeignet.

Fertigstellung 2025

Sie erreichen bequem zu Fuß die Altstadt, gelangen mit dem Fahrrad schnell zur Universität oder auch zum Wörthersee mit vielen Freizeit und Sportmöglichkeiten.

Sehr gerne stehen wir für weitere Informationen zur Verfügung!