

Sehr schönes sonniges Baugrundstück in Angerberg



Ausblick Richtung Westen, Sehr schönes sonniges Baugrundstück Angerberg

Objektnummer: 672

Eine Immobilie von RWI REAL WEST IMMOBILIEN GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|----------------|
| Art: | Grundstück |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 6320 Angerberg |
| Kaufpreis: | 595.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Siegfried Rass

RWI REAL WEST IMMOBILIEN GmbH
Oberer Stadtplatz 5b/II
6330 Kufstein

T +43 5372 62402

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Baugrundstück 504 m²

Sehr schön gelegenes, sonniges **Baugrundstück in Angerberg** zu kaufen. Die Parzelle ist quadratisch, voll erschlossen und hat eine Größe von **504 m²** und verfügt über eine **gesicherte Zufahrt** von der Untereinntalstraße L211 her. Wörgl liegt ca. 12 Autominuten entfernt, Kufstein ca. 20 Autominuten.

Die direkte Umgebung ist mit einigen Einfamilienhäusern locker bebaut, im Süden und Westen bietet sich einen unverbauten Berg- und Grünblick.

Für die Bebauung des Grundstücks gilt grundsätzlich die Tiroler Bauordnung, das heißt die Parzelle kann mit einem Einfamilienhaus oder Doppelhaus bebaut werden. Für eine dichtere Bebauung ist die Prüfung und Genehmigung der Gemeinde Angerberg erforderlich.

Weitere Details auf Anfrage.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <2.500m
Klinik <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <3.500m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap