

Ferienwohnung auf der Simonhöhe



Apartmenthaus

Objektnummer: 904/01183

Eine Immobilie von Barta Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9554 St. Urban
Baujahr:	1972
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	78,04 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 98,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,52
Kaufpreis:	130.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerhard BARTA

Barta Immobilientreuhand GmbH

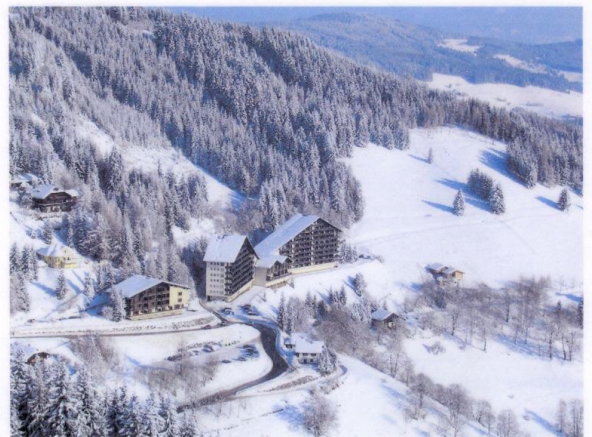
T + 43 42 42 - 242 64

H + 43 664 - 53 66 025

F + 43 42 42 - 242 24 - 20



Mitglied des
immobilienring.at

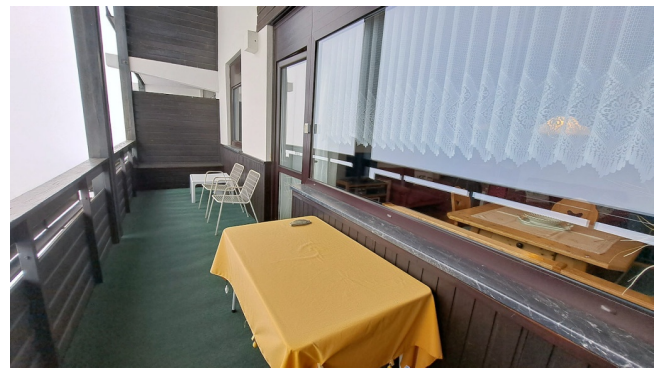
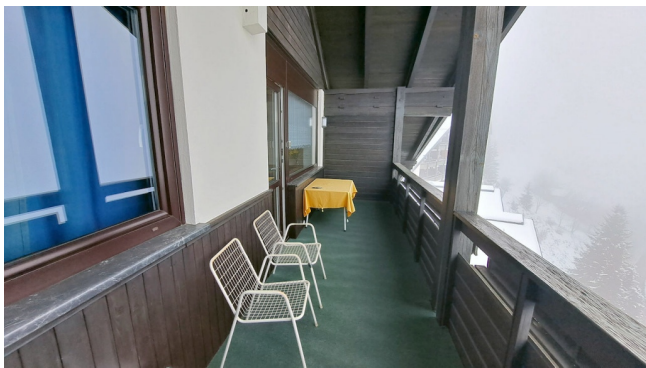










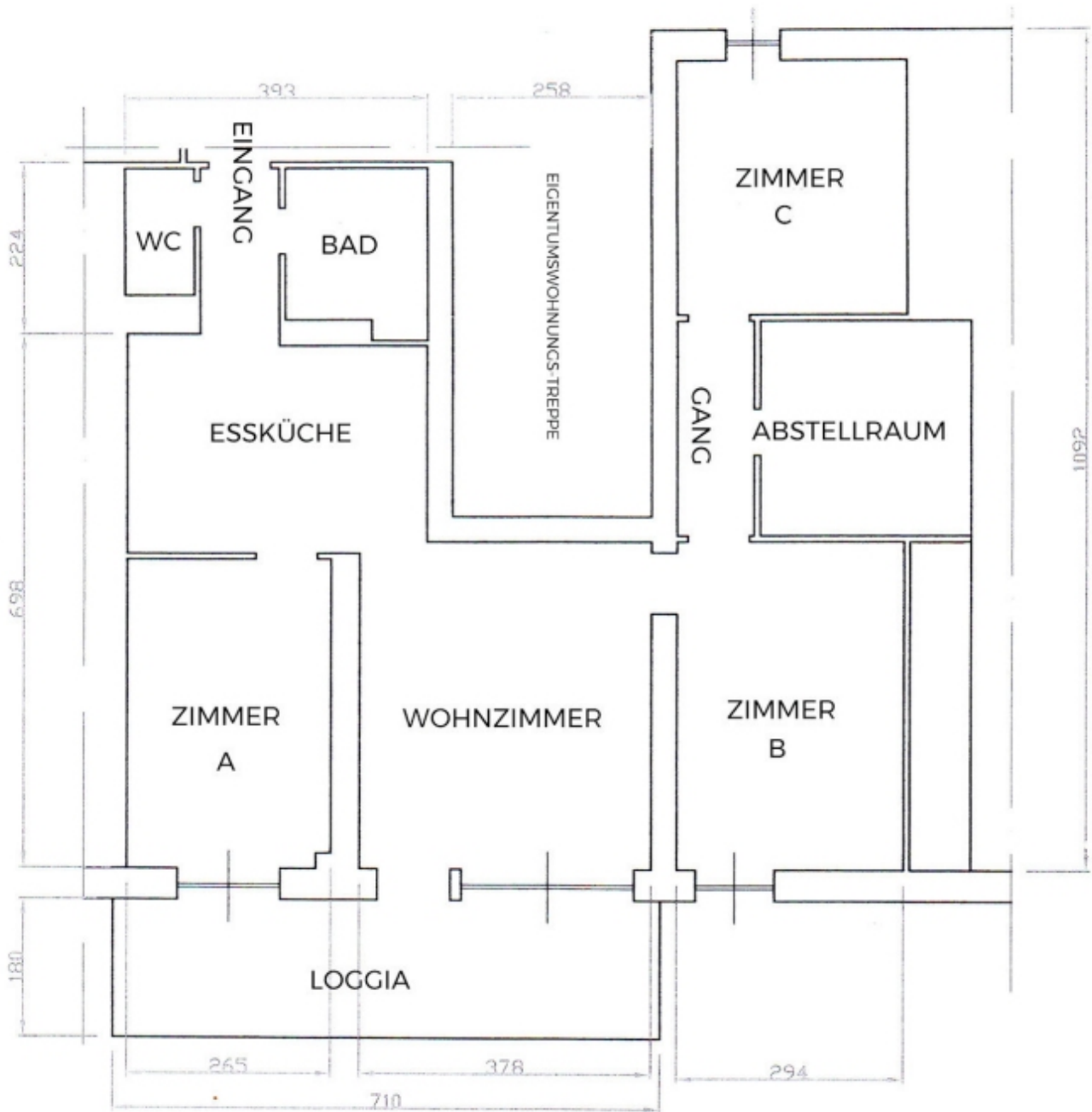












WOHNFLÄCHE 88,8QM

MAßSTAB 1:100



Objektbeschreibung

Große möblierte Ferienwohnung auf der Simonhöhe bei St. Urban. Lage: Gepflegtes Apartementhaus in 1.000 m Seehöhe, herrliche Ausblicklage. Schiliftnähe. Hallenbad und Sauna im Haus. Hausmeisterbetreuung. Tenniplätze- und Halle im Ort St. Urban, kleiner Badensee in St. Urban (St. Urbansee). Die Wohnung liegt südseitig im 5. Obergeschoss der Wohnanlage. **Raumaufteilung:** Vorraum, Küche mit Essplatz, Wohnraum mit Ausgang zur Südloggia, 3 Schlafzimmer, Bad, separates WC, Abstellraum. **Ausstattung:** Die Wohnung ist komplett möbliert und befindet sich in gutem Zustand. Schöne Parkett- und Fliesenböden. **Zubehör:** Zur Wohnung gehört als Zubehör ein Kellerabteil. Genügend Allgemeine KFZ-Abstellflächen.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz