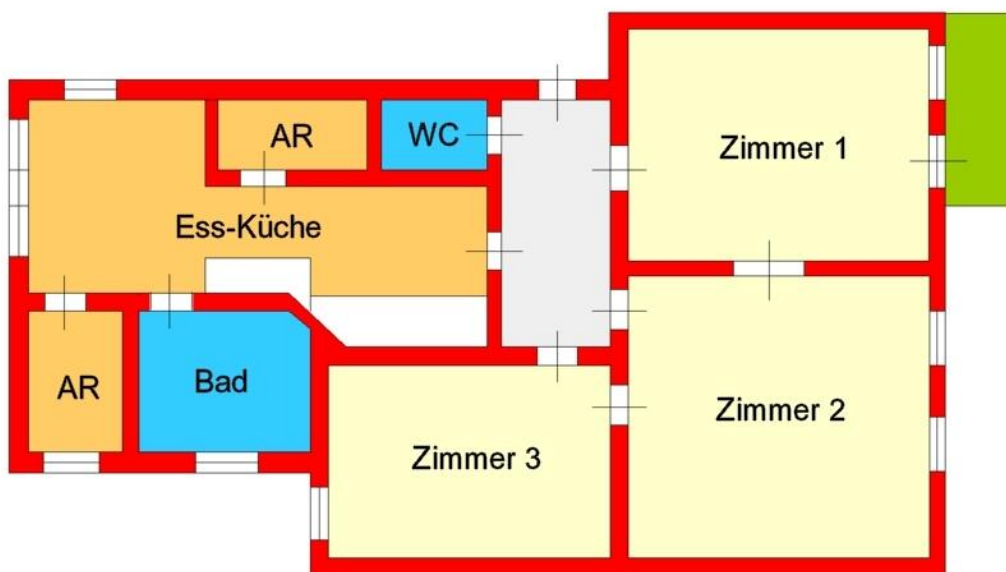


provisionsfreie 3-Zimmer-Wohnung mit Essküche und Balkon bei Schillerplatz - Ruckerlberggürtel



ImmoZ

Plan-Skizze

Objektnummer: O2100162427

Eine Immobilie von FirstClassReal Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	96,54 m ²
Gesamtfläche:	96,54 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	D 111,67 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,06
Gesamtmiete	978,96 €
Kaltmiete (netto)	728,00 €
Kaltmiete	889,96 €
Betriebskosten:	161,96 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK und gesetzl. USt. zzgl. Heizung (dzt. EUR 120,-) und Strom

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



Markus Melcher

FirstClassReal Cons
Sammelweisgasse 6
8010 Graz

T 0316/371718
H +43 664 543 8200
F DW- 66

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur







Objektbeschreibung

Die helle, freundliche Wohnung besticht durch die gut durchdachte Raumaufteilung und die perfekte Lage im schönen St. Leonhard.

Sie besteht aus Diele, Duschbad, WC, 3 extra begehbaren Zimmern, möblierter Ess-Küche und Abstellraum, sowie einem kleinen Balkon.

Das Objekt ist ab sofort beziehbar und die Anmietung ist für den Mieter provisionsfrei.