

Imposantes Stadthaus mit Garten und Garage



Haus mit Garten

Objektnummer: 0004004318

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4400 Steyr
Möbliert:	Teil
Nutzfläche:	458,00 m ²
Heizwärmebedarf:	F 201,70 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,06
Kaufpreis:	695.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Katharina Höllwarth

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 435065968002
H +43 676 8141 8029

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Dieser Altbau-Traum bietet eine der wenigen Gelegenheiten eine Immobilie in unmittelbarer Nähe zum Stadtplatz zu erwerben. Das Haus verfügt über Zugangsmöglichkeiten sowohl über die Berggasse, als auch über den Stadtplatz.

Als eines der wenigen Häuser in dieser Gegend verfügt die Liegenschaft über einen Garten sowie eine berggassenseitig erreichbare Garage.

Großzügige Wohnflächen über mehrere Etagen! Das Haus verfügt über einen Aufzug, welcher die Geschosse miteinander verbindet.

Überzeugen Sie sich persönlich bei einer Besichtigung.

Das Gebäude bzw. Gebäudeteile stehen unter Denkmalschutz.

Nicht barrierefrei!